

SZERENC S VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
26/2009. (XII.10.)
R E N D E L E T E

a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 36/2006. (XII. 14.) rendelet módosításáról

Szerencs Város Képviselő-testülete a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 36/2006. (XII. 14.) rendeletét (továbbiakban: „R”) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A „R” 4.§ a.) pontja az alábbiak szerint változik:

(Mentes a kommunális adó megfizetése alól a lakás tulajdonosa, ha)

a.) a közös háztartásban együtt lakók egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 150%-át, és az igénylő életviteléből szociális rászorultsága valószínűsíthető.

(2) A „R” 4. § b.) pontja hatályát veszti.

2. §

A „R” 9. §-a az alábbiakkal egészül ki:

„d.) lakás: a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló [1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. §-a 1-6. pontjában](#) foglaltak alapján ilyennek minősülő és az ingatlan-nyilvántartásban lakóház, lakóépület, lakás, kastély, villa, udvarház megnevezéssel nyilvántartott, vagy ilyenként feltüntetésre váró ingatlan kivéve, ha az ingatlant vállalkozási célra használják.

e.) garázs: az a nem lakás céljára szolgáló épület, mely az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapján ilyenként szerepel.

f.) gépjárműtároló: lakóépületben lévő épületrész, mely külön adóterhet nem visel. ”

3. §

Jelen rendelet 2010. január 1. napján lép hatályba.

Szerencs, 2009. december 10.

Dr. Gadóczy Bertalan sk.
jegyző

Rónavölgyi Endréné sk.
polgármester

Kihirdetési záradék: