

Szerencs Város Önkormányzatának
3/2009. (I. 22.)
RENDELETE

Szerencs Város Képviselő-testületének
Szerencs Város és Ond településrész Szabályozási tervének elfogadásáról és a Helyi
Építési Szabályzat - HÉSZ- területre vonatkozó előírásainak megállapításáról szóló
1/2006. (I.31.) rendelet (továbbiakban: Rendelet) módosításáról

A Képviselő-testület az épített környezet átalakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (módosítva az 1999. évi CXV. törvénnyel) 7. § (3) bekezdés szerinti hatáskörben és a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben kapott 8. § (1) bekezdés szerinti feladatkörben és a 16. § (1) bekezdés szerinti jogkörben az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A Rendelet II. Fejezet 3.§-a (1) bekezdésének 5. pontjában foglalt felsorolás az alábbiakkal kiegészül:

5.9 Lőtér terület

2. §

A Rendelet III. Fejezet „Beépítésre szánt területek „15.§-a Különleges területek fejezete az alábbiakkal kiegészül:

Lőtér területe (K-L) 0547/13-15 hrsz-ú ingatlanok területe

K-L

<i>SZ</i>	<i>15</i>
<i>6.0</i>	<i>10000</i>

jelű építési övezet

előírásai az alábbiak:

- a) Kialakítható legkisebb telekterület: 10000 m², 1 ha*
- b) Beépítési mód: szabadon álló*
- c) Beépítettség legnagyobb mértéke: 15%*
- d) Megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,0 m*
- e) Beépítés feltétele: részleges közművesítettség*
- f) Zöldfelület legkisebb mértéke: 40%*
- g) Elő-, oldal- és hátsókertre vonatkozó előírások az OTÉK 35. és 36. §-a tartalmazza.*

(1) A lőtér létesítésénél figyelembe kell venni a „ lőterekről, a lőfegyverek, lőszeres hatósági tárolásáról, a fegyvertartáshoz szükséges elméleti és jártassági követelményekről” szóló 49/2004. (VIII.31) BM rendelet előírásait.

(2) A lőterek építésénél a „Lőterek- lövészpavilonok” építésére kiadott szempontok az irányadók. A lőterek építésénél követelmény, hogy megfeleljen a biztonsági

előírásoknak (pl. kispuska lövészetre használt tereplőterekről-megfelelő golyófogó és bevédés hiányában- lőirányban és oldalirányban 1500 m-ig, koronglövő lőterektől 300 m-ig lakott terület nem lehet. Kispuska lőtereken szabályos golyófogó esetén a távolság csökken.

- (3) *Félig nyitott lőtereket észak- déli irányban kell építeni. (Ellenkező esetben előtetőt kell építeni.)*
- (4) *Igény esetén a lőteret megfelelő világító berendezéssel kell felszerelni. Ennek hiányában a rendőrhatalóság a lőtér használatának idejét korlátozza.*
- (5) *A lőtér úttal történő megközelítését biztosítani kell.*
- (6) *A lőtér területének azon része, amely I. ütemben nem kerül felhasználásra, a továbbiakban is mezőgazdasági területként hasznosítható a végleges területfelhasználásig.*

3. §

- (1) A lőtérhez vezető utat úgy kell megépíteni, hogy a használhatósághoz tartozó tűzoltás, mentés, áruszállítás, hulladékgyűjtés kiszolgálását biztosítsa.
- (2) A terv jóváhagyásával egy időben a szükséges telekalakításokat, útlejegyzést, kisajátítást is el kell végezni.

4.§

A területre vonatkozó külterületi Szabályozási terv módosítást a Képviselő-testület elfogadja.

5. §

Záró rendelkezések

Jelen Rendelet, valamint a külterületi Szabályozási terv módosítása 2009. február 1. napján lép hatályba.

Szerencs, 2009. január 22.

Dr. Bíró László sk.
címzetes főjegyző

Rónavölgyi Endréné sk.
polgármester