

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Szám: 80.470-11/2014/IHO

Jegyzőkönyv Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. május 22-én, a Szerencsi Polgármesteri Hivatal II. emeleti nagytanácskozó termében tartott nyilvános üléséről

Jelen vannak: dr. Bobkó Géza, dr. Egeli Zsolt, dr. Gál András, Heves János, Koncz Ferenc, Kiss Attila, dr. Korondi Klára, dr. Takács István, Visi Ferenc, a képviselő-testület tagjai

Meghívottak:

Dr. Barva Attila	- jegyző
Dr. Sável Katalin	- aljegyző
Dr. Ináncsi Tünde	- a Szerencsi Járási Hivatal vezetője
Nyiri Tibor	- a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ tankerületi igazgatója
Dr. Borbély Zsuzsanna	- járási tisztifőorvos, B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete
Keresztesi János	- r.alezredes, rendőrkapitány, Szerencsi Rendőrkapitányság vezetője
Nácsa Bálint	- tű. őrnagy, Szerencsi Hivatásos Tűzoltóság parancsnoka
Dr. Krajnyák István	- Szerencsi Járásbíróság elnöke
Dr. Fafula Miklós	- Szerencsi Járási Ügyészség vezetője
Fazekas László	- Informatikai és Kommunikációs Osztály vezetője
Szabó Lászlóné	- Városfejlesztési Osztály vezetője
Deák Zsolt	- műszak ügyintéző
Dr. Vámosné Czili Adrienn	- Humánpolitikai Osztály vezetője
Czakóné Szikszai Orsolya	- Pénzügyi Osztály vezetője
Majoros Miklósné	- az Adóügyi Osztály vezetője
Király Judit	- közművelődési szakreferens
Árvay Attila	- Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Csikja Sándorné	- Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Kocsisné Szabó Beáta	- a Bolyai János Katolikus Általános Iskola igazgatója
Ráczné Váradiné Éva	- a Szerencsi Rákóczi Zsigmond Kéttannyelvű Általános Iskola, és Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója
Angyal Györgyné	- a Szerencsi Óvoda és Bölcsőde igazgatója
Csider Andor	- a Szerencsi Művelődési Központ igazgatója
Takács Mihály István	- a Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft. ügyvezetője
Tóth István	- a Szerencsi Városgazda Non-profit Kft. ügyvezetője
Berecz Béla	- a Pénzügyi Bizottság tagja
Vajtó Lászlóné	- a Pénzügyi Bizottság tagja
Zemlényi Zoltán	- a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagja
Pallai Miklós	- a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagja
Sipos Attila	- az ESZEI Alapszolgáltatási Központ igazgatója
Fazekas Lászlóné	- a Zempléni Múzeum igazgatója

Pongráczné Szerencsi Judit - könyvvizsgáló
Szerencsi Hírek Szerkesztősége

Meghívás alapján megjelentek:

Dr. Barva Attila - jegyző
Dr. Sável Katalin - aljegyző
Szabó Lászlóné - Városfejlesztési Osztály vezetője
Király Judit - közművelődési szakreferens
Takács M. István - a Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Kft. ügyvezetője
Kocsisné Szabó Beáta - a Bolyai János Katolikus Általános Iskola igazgatója
Ráczné Váradi Éva - a Szerencsi Rákóczi Zsigmond Kéttannyelvű Általános Iskola,
és Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója
Tóth István - a Szerencsi Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője

Sipos Attila - az Alapszolgáltatási Központ igazgatója
Dr. Nyíri László - kitüntetett
Szerencsi Hírek munkatársa
Borbély Beáta - jegyzőkönyv-vezető

Koncz Ferenc polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, valamint dr. Nyíri Lászlót, a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Gyógyszerész Kamara elnökét. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 9 fő képviselőből 9 fő jelen van, a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja, hogy az ülés jegyzőkönyv-hitelesítője Visi Ferenc képviselő legyen. Szavazásra bocsátja javaslatát.

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő
Jelen van: 9 fő
Szavazott: 9 fő
Igen szavazat: 9
Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

99/2014. (V.22.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. május 22-i ülésének jegyzőkönyv hitelesítőjévé Visi Ferenc képviselőt választja meg.

Meghívó:

Szám: 80.470-11/2014/IHO

M E G H Í V Ó
Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2014. május 22-én (csütörtök)
9,00 órától

a Szerencsi Polgármesteri Hivatal II. emeleti nagytanácskozó termében
TESTÜLETI ÜLÉST tart, melyre
tisztelettel meghívom.

Napirend:

1.) Az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelése

Előadók: dr. Sável Katalin aljegyző, az Igazgatási és Hatósági Osztály vezetője,
Sipos Attila, az Alapszolgáltatási Központ igazgatója
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság

2.) Egyebek

- Szerencs városban székhellyel rendelkező civil szervezetek támogatására pályázat kiírása

Előadó: dr. Sável Katalin aljegyző
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

- ESZEI Alapszolgáltatási Központ dokumentumainak módosítása

Előadó: Sipos Attila, az Alapszolgáltatási Központ igazgatója
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

- Szerencs-Ond 6118 és 6120 hrsz-u. földrészletek értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Szabó Lászlóné, a Városfejlesztési Osztály vezetője
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

- Szerencs-Ond 6090 és 6096 hrsz-u. földrészletek értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Szabó Lászlóné, a Városfejlesztési Osztály vezetője
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

- A Szerencs zártkert 4269/4 hrsz-u. földrészlet értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Szabó Lászlóné, a Városfejlesztési Osztály vezetője
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

- A Szerencs 4429 hrsz-u. zártkerti földrészlet értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Szabó Lászlóné, a Városfejlesztési Osztály vezetője
Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

3.) Különfélék

Koncz Ferenc polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére, módosítással. Javasolja, vegyék napirendre a kitüntetés átadását, valamint az elhelyezkedésük szerint azonos földterületek értékesítésével kapcsolatos előterjesztéseket egy napirendi pontként tárgyalja a testület. Javasolja, vegyék le napirendről a „Szerencs Város Önkormányzata intézményei, cégei pénzügyi helyzetének áttekintése” című előterjesztés megtárgyalását, mivel a féléves pénzügy beszámoló elkészítését követően a szeptemberi ülésen célszerű a napirend áttekintése. Más javaslat, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot.

Javasolt napirend:

1. Kitüntetés átadása

2. Az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelése

3. Egyebek

Szerencs Városban székhellyel rendelkező civil szervezetek támogatására pályázat kiírása

Az ESZEI Alapszolgáltatási Központ dokumentumainak módosítása

Szerencs-Ond 6118 és 6120 hrsz-ú földrészletek értékesítésre történő kijelölések valamint Szerencs-Ond 6090 és 6096/4 hrsz-ú földrészletek értékesítésre történő kijelölése; A Szerencs zártkezrt 4269/4 hrsz-ú földrészlet értékesítésre történő kijelölése, valamint a Szerencs 4429 hrsz-ú zártkerti földrészlet értékesítésre történő kijelölése

4. Külömfélék

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	9 fő
Szavazott:	9 fő
Igen szavazat:	7
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	2

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett** az alábbi döntést hozza:

100/2014.(V.22.) Öt.

Határozat

Tárgy: napirend elfogadása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. május 22-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. *Kitüntetés átadása*

Előadó: Koncz Ferenc polgármester

2. *Az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelése*

Előadó: dr. Sável Katalin aljegyző, Sipos Attila, az Alapszolgáltatási Központ igazgatója

Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság

3. *Egyebek*

Szerencs városban székhellyel rendelkező civil szervezetek támogatására pályázat kiírása

Előadó: dr. Sável Katalin aljegyző

Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság

Az ESZEI Alapszolgáltatási központ dokumentumainak módosítása

Előadó: Sipos Attila, az Alapszolgáltatási központ igazgatója

Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság

Szerencs-Ond 6118 és 6120 hrsz-ú földrészletek értékesítésre történő kijelölések valamint Szerencs-Ond 6090 és 6096/4 hrsz-ú földrészletek értékesítésre történő kijelölése; A Szerencs zártkezrt 4269/4 hrsz-ú földrészlet értékesítésre történő kijelölése, valamint a Szerencs 4429 hrsz-ú zártkerti földrészlet értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Szabó Lászlóné, a Városfejlesztési Osztály vezetője

Tárgyalta: Pénzügyi Bizottság

4. Különfélék

1. Kitüntetés átadása

Koncz Ferenc polgármester: Tisztelt jelenlévők, érdeklődők! Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. április 25-én tartotta a Rákóczi-vár Lovagtermében az ünnepi testületi ülését, amely keretében átadásra kerültek a testület által odaítélt kitüntető címek, elismerések. Mint emlékeznek rá, „Szerencs Város Közszolgálatáért” kitüntetésben részesülő dr. Nyíri László gyógyszerész úr elfoglaltságára tekintettel nem tudott jelen lenni az ünnepi ülésen, ezért úgy terveztük, hogy elismerésének átadására más alkalommal kerül sor. Úgy gondolom, a kitüntetés átadása testületi ülés keretében történjen, ezért jelen van körünkben dr. Nyíri László gyógyszerész úr, akit megkérek az Önkormányzat által alapított és adományozott kitüntetés átvételére.

Oklevél szövegének, a méltatás felolvasását követően dr. Nyíri László gyógyszerész átveszi kitüntetését Koncz Ferenc polgármester úrtól, és dr. Barva Attila jegyző úrtól, majd megköszöni az őt kitüntetésre felterjesztők, valamint önkormányzat bizalmát.

2. Az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladati ellátásának átfogó értékelése

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzat köteles a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése szerint illetékességi területén a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokat minden évben – május 31. napjáig - áttekinteni és értékelni. Az értékelést a gyermekvédelmi törvény végrehajtásáról szóló 149/1997. (IX.10.) Kormányrendelet 10. számú mellékletében meghatározott szempontok figyelembevételével készítettük el. Az értékelést a Képviselő-testület általi megtárgyalást követően – meg kell küldeni a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatal részére.

A beszámoló 2013. évre vonatkozik, ezért alapja a 2013. évben hatályos jogszabályi rendelkezések alapján felállított gyermekjóléti rendszer, azonban bizonyos esetekben jelzés értékkel rá kívánunk mutatni a 2014. évtől bekövetkezett változásokra is.

Az említett Kormányrendelet előírásainak megfelelően az átfogó értékelést az alábbi tartalmi elemekkel készítettük el:

- 1. A település demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira*
- 2. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása*
- 3. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása*
- 4. A felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatainak, továbbá a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenységet végzők ellenőrzésének alkalmával tett megállapítások bemutatása*
- 5. Jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározása*

6. A bűnmegelőzési program főbb pontjainak bemutatása (amennyiben a településen készült ilyen program), valamint a gyermekkorú és a fiatalkorú bűnelkövetők számának az általuk elkövetett bűncselekmények számának, a bűnelkövetés okainak bemutatása

7. A települési önkormányzat és a civil szervezetek közötti együttműködés keretében milyen feladatok, szolgáltatások ellátásában vesznek részt civil szervezetek

1. A település demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira

A város lakosságának létszáma évről-évre csökkenő tendenciát mutat, ami hasonlít az országos mutatókra, valamint a hasonló adottságokkal rendelkező településekre. Kiemelendő, hogy 0-18 év közötti korosztályt jelölő lakosságszám némi növekedést mutat, míg az aktív korosztály létszáma némileg emelkedett, ami a tizennyolc évet betöltöttek számának emelkedéséből is adódik.

A lakosság létszámának alakulása

Korösszetétel alakulása				
év	0-18	19-62	60 év fölött	összesen
2010	1605	5754	2285	9644
2011	1539	5613	2394	9546
2012	1448	5896	2120	9464
2013	1480	5776	2160	9416

A lakosság fokozatos csökkenése és elöregedése figyelhető meg a számok alakulásának tükrében. Az általánosságban érvényes gazdasági és társadalmi változások hatása a népesség alakulásában településünkre is jellemző.

0 – 18 év közötti lakosság korösszetételi megosztása	
0-2 éves	204 fő
3-5 éves	223 fő
6-13 éves	628 fő
14-17 éves	349 fő
18 éves	76 fő

2. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása:

- a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban részesültek száma, kérelmezőkre vonatkozó általánosítható adatok, elutasítások száma, főbb okai, önkormányzatot terhelő kiadások nagysága,
- egyéb, a Gyvt.-ben nem szabályozott pénzbeli vagy természetbeni juttatásokra vonatkozó adatok,
- gyermekétkeztetés megoldásának módjai, kedvezményben részesülőkre vonatkozó statisztikai adatok.

A Szerencs Város Önkormányzata pénzbeli és természetbeni ellátások, valamint szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokat működtet, melynek az anyagi fedezetét részben saját forrásból, részben állami normatívából biztosítja. A pénzbeli és természetbeni ellátások célja az, hogy a szociálisan hátrányos helyzetben lévő családokat segítség annak érdekében, hogy a gyermek családi környezetben történő ellátása biztosított legyen.

2.1. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapítására vonatkozó feltételekben 2013. évben lényeges változás nem történt. A jövedelmi határok a korábbi évek megfelelően

alakultak, mivel az azt meghatározó mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összeg változatlan maradt. A jegyző annak a gyermeknek állapítja meg a jogosultságát,

- akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 140 %-át (2013-ban 39.900Ft) ha
 - a gyermeket egyedülálló szülő, illetve más törvényes képviselő gondozza, vagy
 - a gyermek tartósan beteg, illetve súlyosan fogyatékos, vagy
 - a nagykorúvá vált gyermek esetén, ha megfelel az egyéb feltételeknek vagy
- a fentiekbe nem tartozó esetekben annak a gyermeknek, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130 %-át (2013-ban 37.050,- Ft) feltéve,
 - hogy a vagyoni helyzet vizsgálata során az egy főre jutó vagyon értéke nem haladja meg a törvényben meghatározott értéket.

A települési jegyző hatáskörébe tartozó jogosultság megállapítása egy évre szól, mely feljogosít pl. kedvezményes gyermekétkeztetés, ingyenes tankönyvellátás igénybevételére, felsőoktatási intézménybe történő jelentkezés esetén többletpontszám megszerzésére, stb. Évente két alkalommal – az augusztus 1-jén és november 1-jén fennálló jogosultság alapján - egyszeri gyermekvédelmi támogatásban részesülnek a jogosultak. A korábbi években az egyszeri támogatást pénzbeli juttatásként kapták meg az érintettek, míg a 2012-es évben először a novemberi jogosultságot érintő időszakot tekintve természetbeni támogatásként, fogyasztásra kész étel, ruházat, valamint tanszer vásárlására felhasználható Erzsébet-utalvány formájában. Ezt a tendenciát követtük 2013. évben is.

Tárgyév december 31-én a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek száma kor szerint

Megnevezés	0-6	7-14	15-18	19-	összesen
gyermekek száma	136	202	81	31	450
ebből: tartósan beteg, fogyatékos	8	7	3	4	22

Tárgyév december 31-én a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult családok száma a gyermekek száma szerint

Magnevezés	1	2	3	4 - 5	6 -	összesen
	gyermekes családok száma					
családok száma	85	80	52	10	1	228
ebből: egyedülálló szülő	38	27	16	2	0	83

Tárgyév december 31-én a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek száma az egy főre jutó családi jövedelem szerint

1 főre jutó családi jövedelem	gyermekek száma
az öregségi nyugdíj legkisebb összegének felét nem éri el	108
az öregségi nyugdíj legkisebb összegének fele, illetve az öregségi nyugdíj legkisebb összegét nem éri el	307
az öregségi nyugdíj legkisebb összegét eléri, illetve meghaladja	35
összesen:	450

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményt iránti kérelmet elutasító határozatok száma:

2010. évben 28

2011. évben 39

2012. évben 22

2013. évben 29 volt, melynek oka minden esetben a jövedelemhatár túllépése volt.

Egyszeri gyermekvédelmi támogatásban – pénzbeni juttatás - részesített gyermekek száma: 459 fő, a juttatás összege (a jogszabálynak megfelelően gyermekenként 5.800 Ft): 5.324.000 Ft.

Nyári gyermekétkeztetésre fordított összeg: 2.233.000,-Ft.

2.2. Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat:

Szerencs Város Önkormányzata hasonlóan a korábbi évekhez 2013. évben is csatlakozott a **Bursa Hungarica** felsőoktatási ösztöndíj rendszerhez. Az ösztöndíjrendszer pályázati rendje a megelőző év gyakorlatát követte. Az Emberi Erőforrások Minisztériuma az ösztöndíjak kezelésére kifejlesztett Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben indítja el a pályázatok kezelését. Ennek egyik lényeges eleme, hogy a pályázók az elektronikus rendszerben maguk rögzítették adataikat, majd az elektronikusan kitöltött és kinyomtatott pályázati úrlapon az önkormányzathoz nyújtották be pályázatukat. A pályázók adatait tartalmazó, az elbírálásnál segítségül szolgáló táblázat az előterjesztés mellékletét képezi. A pályázatok elbírálása kizárólag szociális körülmények alapján történik. Az elmúlt évben összesen 61 nagykorú, továbbtanulási szándékkal rendelkező, illetve már felsőoktatási intézményben tanuló nyújtott be kérelmet hivatalunkhoz és valamennyien kedvező elbírálásban részesültek, elutasított nem volt. A korábbi évekről áthúzódó, de még tanulmányokat folytatók és az új kérelmezők ösztöndíjára fordított teljes összeg: 1.960.000Ft.

2.3. Jegyzettámogatás:

Szerencs Város Önkormányzata 2005-ben alkotta meg helyi rendeletét a felsőoktatási hallgatók támogatásáról, melyet legutóbb 2012. június 28-i ülésén módosított.

A hatályos rendelet szerint azok a felsőoktatási intézményben államilag finanszírozott nappali és levelező tagozaton tanulmányokat folytató, első diplomájukat szerző hallgatók pályázhatnak, akik

- életvitelszerűen Szerencsen élnek,
- hallgatói jogviszonnyal rendelkeznek,
- tanulmányi eredményük II. féléves átlaga meghaladta a 4-es átlagot,
- Köztársasági Ösztöndíjban nem részesülnek.

A megpályázható keretösszeg jelenleg az önkormányzat költségvetésében meghatározott 300 ezer forint. A 2013 augusztusában kiírt pályázatra összesen 30 pályázat érkezett be. Támogatásban a 20 legjobb eredményű pályázat részesülhet. A támogatási keretösszeg 50%-át humán, 50%-át reál szakos hallgatók támogatására kell fordítani. Így a támogatás mértéke hallgatónként 15.000 forint lehet. Ha a jelentkezők csekély száma miatt a keretösszegek nem merülnek ki, akkor a fennmaradó rész terhére a képviselő-testület a támogatás összegét megemelheti. A testület döntése alapján a jegyzettámogatásban részesített felsőoktatásban tanulók száma: 24 fő, 360.000Ft összegben.

2.4. Hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet megállapítása:

A 2013. augusztus 31-éig a halmozottan hátrányos helyzetű gyermek, tanuló fogalmát a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény tartalmazta. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben ez a fogalom már nem szerepel.

2013.szeptember 1-én hatályos, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek (fiatal felnőtt)fogalma és e tény fennállásának megállapítása, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997.évi XXXI. törvényben került szabályozásra. A szabályozás célja a gyermek hátrányainak kompenzálása, esélyeinek növelése, minél sikeresebb társadalmi integrációjának elősegítése.

A Gyvt.67/A. §-a értelmében a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzet szempontjából meghatározó tényezők:

- a szülő, a családba fogadó gyám alacsony iskolai végzettsége; legfeljebb alapkörű végzettség

- a szülő, gyám alacsony foglalkoztatottsága
- elégtelen lakáskörülmények
- nevelésbe vétel, valamint utógondozói ellátás.

Hátrányos helyzetű gyermek: az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek, aki esetében az alábbi körülmények közül **egy** fennáll:

- a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésének időpontjában a gyermeket egyedül nevelő szülő, illetve a családba fogadó gyám legmagasabb iskolai végzettsége alapfokú (ennek igazolása a kérelmen történő önkéntes nyilatkozat alapján történik)
- a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésének időpontjában a gyermeket nevelő szülő bármelyike vagy a családba fogadó gyám a szociális törvény szerint aktív korúak ellátására jogosult vagy a kedvezmény igénylésének időpontját megelőző 16 hónapon belül legalább 12 hónapig álláskeresőként tartotta nyilván a munkaügyi központ
- a gyermek szegregátumnak nyilvánított lakókörnyezetben, vagy az eljárás során készített környezettanulmány szerint félkomfortos, komfort nélküli, vagy szükségglakásban él (elégtelen lakókörnyezet, illetve lakáskörülmény)

Halmozottan hátrányos helyzetű gyermek: az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek, aki esetében a fenti három körülmény közül legalább **kettő** fennáll.

Halmozottan hátrányos helyzetű továbbá a nevelésbe vett gyermek és az utógondozói ellátásban részesülő tanulói vagy hallgatói jogviszonnyal rendelkező fiatal felnőtt.

A jegyzői gyámhatóság a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapítására irányuló eljárás során - az ügyfél erre irányuló kérelme esetén - megvizsgálja a hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet fennállását. Amennyiben a feltételek fennállnak, a jegyző a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosító határozat meghozatalával egyidejűleg, azzal azonos időtartamra, de külön döntéssel megállapítja, hogy a gyermek hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetű. A hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet új meghatározása nem érinti a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kötődő kedvezményeket.

**Kedvezményes gyermekétkeztetésben részesülők adatai
az alapfokú nevelési-oktatási intézményekben**

Intézményegységek	100%-os HH-s	50%-os
Bolyai János Katolikus Általános Iskola		
Napközi alsó tagozat	107	38
Napközi felső tagozat	12	1
Menza alsó tagozat	3	3
Menza felső tagozat	79	19
Összesen:	201	61
Szerencsi Rákóczi Zsigmond Kéttannyelvű Általános Iskola		
Napközi alsó tagozat	62	26
Napközi felső tagozat	20	3
Menza alsó tagozat	4	3
Menza felső tagozat	24	11
Összesen:	110	43

Szerencsi Óvoda és Bölcsőde			
	100%	3 gyermekes	tartós beteg
Bölcsőde	3	3	1
Ondi tagóvoda – Csillagfény	8	3	-

<i>gyermeksziget</i>			
<i>Napsugár épület</i>	57	20	3
<i>Gyárkerti épület</i>	43	17	6
<i>Összesen (bölcsőde nélkül):</i>	108	40	9
<i>Mindösszesen:</i>	111	43	10
<i>Intézmények összesen:</i>	422	157	

Ingyenes tankönyvellátásban részesülők

Intézmények	Tanulók száma
<i>Bolyai János Katolikus Általános Iskola</i>	309
<i>Rákóczi Zsigmond Általános Iskola</i>	233
<i>Bocskai István Katolikus Gimnázium és Szakközépiskola</i>	343
<i>Alapfok összesen</i>	542
<i>Középfok</i>	343
<i>Mindösszesen:</i>	885

2.5. Nyári gyermekétképzés:

Az önkormányzat 2013. évben is pályázott a Minisztérium által meghirdetett szociális nyári gyermekétképzésre, melynek keretén belül a települési önkormányzatok támogatást igényelhetnek az állami költségvetésből. A támogatás keretében az önkormányzat 54 munkanapon keresztül biztosította a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő kiskorú gyermekek étképzését napi egyszeri melegétképzés formájában 94 gyermek részére, melynek az összege 2.233.440 Ft. 2013. évben először a nyári gyermekétképzésben részesülőknél az önkormányzat szabadidős tevékenységet is biztosított, együttműködve a Zempléni Múzeummal és a Szerencsi Múvelődési Központtal.

2.6 Óvodáztatási támogatás:

A települési önkormányzat jegyzőjének feladat és hatáskörébe tartozik az óvodáztatási támogatásra való jogosultság megállapítása. A törvényben biztosított lehetőséggel élve Szerencs Város Önkormányzata úgy rendelkezett, hogy az óvodáztatási támogatást első alkalommal természetbeni támogatásként, a gyermekjóléti szolgálat közreműködésével biztosítja, a további alkalmak pénzügyi támogatását pedig a szülő részére folyósítja.

Az óvodáztatási támogatás megállapításának feltételeiben változás következett be, mely szerint 2013. szeptember 1. napját követően az óvodáztatási támogatásra való jogosultság annak a szülőnek vagy családba fogadó gyámnak állapítható meg, akinek gyermeke tekintetében a halmozottan hátrányos helyzet tényállását a jegyző megállapította. A korábban megállapított és jelenleg még érvényben lévő támogatások esetében – a jelenleg is óvodai nevelési ellátásban részesülő gyermekeknél - 2013. augusztus 31-én hatályos rendelkezések szerint biztosított kedvezményeket, támogatásokat a 2013/2014. nevelési évben, tanévben változatlan feltételek mellett kell nyújtani. Az ellátás továbbfolyósítása érdekében ezt a jogosultsági szempontot figyelembe kell venni, és az ellátásra való jogosultságot minden érintett gyermek esetében szükséges felülvizsgálni, az erre vonatkozóan az ügyfél tájékoztatása megtörtént. Az óvodáztatási támogatásra felhasznált összeg 2013. évben 210.000Ft.

Óvodáztatási támogatásban részesülő gyermekek száma

Megnevezés	Támogatásban részesített gyermekek száma (fő)
-------------------	--

		<i>Pénzbeli</i>	<i>természetbeni</i>	<i>összesen</i>
<i>Első alkalommal</i>		-	4	4
<i>ebből</i>	3 éves	-	3	3
	4 éves	-	1	1
<i>további alkalmakkor</i>		7	-	7
<i>ebből</i>	3 éves	-	-	-
	4 éves	5	-	5
	5 éves	2	-	2
	6 éves	-	-	-
	7 éves	-	-	-
<i>összesen</i>		7	4	11

2.7. Egyéb szociális ellátások:

A szociálisan rászorult családok részére a szociális törvényben szabályozott jogosultsági feltételek figyelembe vételével átmeneti segély és normatív lakásfenntartási támogatás került megállapításra, mely a gyermekes családokat is érinti.

Az átmeneti segély 2013-ban kifizetett összege: 5.772.000Ft, a segélyben részesítettek száma: 709 fő. A lakásfenntartási támogatásban részesülők támogatására 22.955.000 Ft lett fordítva.

2014. január 1. napjától változott a szociális támogatások rendszere, annyiban, hogy bevezetésre került az önkormányzati segély, mely magába olvasztja a az átmeneti segélyt, a temetési segélyt, valamint a korábban rendkívüli gyermekvédelmi kedvezmény címen nyújtott ellátást.

3. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása:

A szociális és gyermekjóléti ellátórendszer szervezésének legfőbb célja a szolgáltatásainkhoz való hozzáférhetőség területi- települési különbségek, egyenlőtlenségeinek felszámolása.

Az egyéni, családi és közösségi szociális segítő szolgálat hatékony működtetése, a szociális és mentálhigiénés problémák, krízishelyzetek megoldásában segítségnyújtás.

Alapelvek tartom, hogy az intézmény a szolgáltatásokkal igyekezzen kielégíteni az alapvető lakossági szükségleteket, igényeket, a helyi kezdeményezések és szakmai kompetencia összekapcsolásával. Így – küzdeni az életfeltételek javításáért, a gyermekek érdekeinek védelméért, a fiatalok előnyösebb pályakezdéséért, a családok szociális és mentális problémáinak megoldásáért, kiszolgáltatottságának enyhítéséért.

Az intézmény célja, a működési területén élő családok marginalizálódásának csökkentése.

Ellátottak köre:

- *Alacsony jövedelemmel rendelkező személyek, családok*
- *Életvezetési, életmód, gyermeknevelési problémával küzdő személyek, családok*
- *Magatartási problémás gyermekek*
- *Krízishelyzetbe kerülők (pl. válás, gyermekelhelyezés, stb)*

Gyermekjóléti szolgáltatás:

A gyermekjóléti szolgáltatás- összehangolva a gyermeket ellátó egészségügyi és nevelési – oktatási intézményekkel illetve szolgálatokkal- szervezési, szolgáltatási és gondozási feladatokat végez. A településen élő gyermekek testi, lelki, egészségét, családban történő nevelkedését segíti, támogatja.

Gyermekjóléti szolgáltatás esetén az ellátási terület:

Szerencs város közigazgatási területe,

Tállya község közigazgatási területe,
Golop község közigazgatási területe,
Legyesbénye község közigazgatási területe.

A családgondozás tervezett módon határidő betartásával történik. A családgondozó a gondozás megkezdésekor rögzíti a gyermekek és szülei személyi adatait, továbbá helyzetértékelést készít. A családgondozó a gyermek és a szülő közreműködésével szükség szerint értékeli a gondozás eredményességét.

A családgondozónak az alapellátás során kísérletet kell tennie arra, hogy megnyerje a gyermek, illetve szülője együttműködését, kivéve, ha elháríthatatlan akadály vagy sürgős szükség áll fenn.

A Gyermekjóléti Szolgálat 2013. évi gondozási tevékenysége
Szerencs területén

Megnevezés	Összesen
Alapellátás	12
Védelembé vétel	.8
Ideiglenes hatályú elhelyezés	.4
Összesen	24

Gyermekjóléti Szolgálat gondozási tevékenysége az intézmény ellátási területére vonatkozóan 2013. évben

Megnevezés	Összesen
Alapellátás	24
Védelembé vétel	47
Ideiglenes hatályú elhelyezés	4
Összesen	75

Kezelt probléma típusa

Probléma típusa	Összesen
Anyagi (megélhetési, lakhatással összefüggő stb)	43
Gyermeknevelési	38
Gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézség	13
Magatartászavar, teljesítményzavar	51
Családi konfliktus (szülők, egymásközi, szülő- gyermek közti)	6
Szülők vagy család életvitele	19
Szülői elhanyagolás	12
Családon belüli bántalmazás (fizikai, szexuális)	4
Fogyatékoság, retardáció	-
Szenvedélybetegségek	6
Problémák száma összesen	192

Az észlelő és jelzőrendszer a gyermekjóléti szolgálat alappillére, feltáró, informatív és segítő szociális kapcsolatrendszer, amelyet a gyermekjóléti szolgálat működtet.

A Gyermekjóléti Szolgálat feladatai közé tartozik az észlelő és jelzőrendszer működtetése, amely lehetővé teszi a gyermekeket általában veszélyeztető okok feltárását, valamint az egyes gyermekek veszélyeztetettségének időben történő felismerését.

Az észlelő - jelzőrendszer képezi a szolgáltatás egyik alappilléjét, mert az abban résztvevő szakemberek révén, a saját szakterületükön fellelhető, a családokkal és a gyermekekkel kapcsolatos problémák jelzése során kerül a szolgálat látókörébe a megoldandó feladat. A jelzőrendszer egyúttal

TEAM munkát is jelent, mert a problémák összetettsége miatt megoldás is sokszor csak a szakterületek együttműködése során valósul meg.

Szerencsen és az ellátott településeken eltelt időszakban, védőnői szolgálattól 20 esetben történt megkeresés, oktatási intézményekből 50 jelzés érkezett.

A védőnői tevékenység és a gyermekjóléti szolgáltatás során végzett családgondozás összekapcsolódik, egymás munkáját kiegészíti, segítő folyamatban zajlik a szociálisan veszélyeztetett várandós kismamák, újszülöttek, csecsemők, nem megfelelő körülmények között nevelő édesanyák, és a gyakran sok problémával küzdő családok segítése.

Társadalmi érdek, hogy az iskoláskorú gyermekek maradéktalanul eleget tegyenek tankötelezettségüknek. 50 órát igazolatlanul mulasztott gyermek iskoláztatási támogatás megszüntetése 11 estében megtörtént:

Bűnelkövető gyermek- fiatalkorúról, tárgyévben, 11 alkalommal érkezett, (ebből Szerencs területéről 4 gyermek érintett). 2 fő szabálysértés, 1 fő családi házat engedély nélkül elhagyta, 1 fő veszélyeztetéséről információt kértek.

Település	Gyermek
Szerencs	3
Legyesbénye	4
Tállya	4
Golop	--
Összesen	11

Veszélyeztetettségi tényezők:

Lakáskörülmények

- Lakás és lakókörnyezet rossz állaga, higiénés problémák
- Túlzsúfolt lakás. Mennyire biztos a lakhatás
- Élősködők és rágcsálók nagyszámú jelenléte

Életmód:

- A szülő egészségi állapota (pszichiátriai beteg, tartós beteg, fogyatékos)
- Szenvedélybetegség jelenléte (alkohol, drog, cigaretta, játék)
- A felügyelet hiánya bármely családszerkezetnél
- A szülők konfliktusos kapcsolata egymással (válás, agresszió egymással szemben)
- Az alacsony jövedelem helytelen beosztása
- Erkölcstelen életvitel (szexuális magatartás, bűnöző életmód)

Elhanyagolás:

- Testi elhanyagolás: éhezés, gondozási hiányosságok
- Érzelmi elhanyagolás: ingerszegény környezet, szeretethiányos szülő- gyermek kapcsolat, közömbösség
- Értelmi elhanyagolás: nem kíséri figyelemmel a szülő a gyermek iskolai munkáját

Agresszió:

- Fizikai agresszió a gyermekkel szemben: (szexuális zaklatás általában látens), bántalmazás

- *Lelki agresszió a gyermekkel szemben: érzelmi zsarolás, kiabálás, veszekedés, túlzott szigor*
- *Felelőtlen, következtelen szülői magatartás a gyermeknevelésben*

A kialakult veszélyeztetettség megszüntetésére irányuló családgondozás körében a Gyermekjóléti Szolgálat családgondozója személyes segítő kapcsolat keretében:

- *Támogatja a gyermeket az őt veszélyeztető körülmények elhárításában személyisége kedvező irányú fejlődésében,*
- *Segíti a szülőket a gyermek gondozásában, ellátásának megszervezésében, a családban jelentkező működési zavarok megszüntetésében,*
- *Kezdeményezi és a gyermekjóléti ellátásokkal összehangolja a szülők és más hozzátartozók részére a szociális alapellátás keretében nyújtott személyes gondoskodást.*

Az alapellátás a veszélyeztetettségre irányuló gondozási forma, a **védelembe vétel hatósági intézkedés**, amely a veszélyeztetettség megszüntetésére irányul.

Az alapellátás megszüntetési oka lehet, a családgondozás eredményessége, a 18. életév betöltése, valamint más településre történő elköltözés.

*Abban az esetben, ha az alapellátás során a gyermek vagy a család nem tanúsít együttműködő magatartást, a Gyermekjóléti Szolgálat a gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó intézkedések közül javaslatot tesz a Járási Gyámhivatalnál a gyermek, **védelembe vételére, illetve ideiglenes hatályú elhelyezésére.***

2013. évben Szerencs városban 2 védelembe vételre került sor, amely 2 családot érintett.

2013. évben Szerencs városában 4 ideiglenes hatályú elhelyezésre került sor, 2 családot érintett. (Mindkét családból a gyermekek nevelőszülőhöz kerültek, természetesen jó kapcsolatot ápolunk mindkét nevelőszülővel).

4. A felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatai, továbbá a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenységet végzők működését engedélyező hatóság ellenőrzése alkalmával tett megállapítások bemutatása:

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala 2014. évben tartott céllenőrzést az önkormányzat által nyújtott gyermekvédelmi ellátások megállapításáról, folyósításáról. A vizsgálat a 2013. évre vonatkozott. Az ellenőrzés során a felügyeleti szerv szabálytalanságot, mulasztást nem állapított meg. A célvizsgálatot leszámítva a felügyeleti szervek a folyamatos adatkérések folytán tekintették át 2013. évben az adott célterületet. Az ügyészség az elmúlt évben nem ellenőrizte a területet.

5. Jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározása a Gyvt. előírásai alapján (milyen ellátásokra és intézményekre lenne szükség a problémák hatékonyabb kezelése érdekében, gyermekvédelmi prevenciók elképzelések)

Az Önkormányzat 2013. évben is eleget tett a kötelezően ellátandó gyermekvédelmi feladatokhoz kapcsolódó követelményeknek. Fontos kiemelni, hogy valamennyi intézmény külön foglalkozik a hátrányos helyzetű gyermekekkel.

6. A bűnmegelőzési program főbb pontjainak bemutatása (amennyiben a településen készült ilyen program), valamint a gyermekkorú és fiatalkorú bűnelkövetők számának az általuk elkövetett bűncselekmények számának, a bűnelkövetés okainak bemutatása.:

Szerencs Város Önkormányzata bűnmegelőzési programmal nem rendelkezik. A Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás bűnmegelőzési koncepciója kielégíti az e téren megnyilvánuló követelményeket. A

rendvédelmi szervekkel, illetve a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálattal fenntartott kapcsolatnak köszönhetően eseti jelleggel kerülnek megrendezésre bűnmegelőzési előadások az oktatási intézmények célcsoportjai számára.

7. A települési önkormányzat és a civil szervezetek közötti együttműködés keretében milyen feladatok, szolgáltatások ellátásában vesznek részt civil szervezetek (alapellátás, szakellátás, szabadidős programok, drogprevenció, stb.):

Szerencs városában a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásába bekapcsolódó civil szervezet 2013. évben sem működött. Azonban kiemelkedő az eseti előadások tekintetében a civil szervezetekkel folytatott informális együttműködés, egymás munkájának segítése. Felhívnam a figyelmet a Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás által megvalósítandó „Eséllyel a jövőbe”-Gyermekesély program a szerencsi kistérségben című pályázatra, melynek keretében a szerencsi hátrányos helyzetben lévő gyermekek is esélyt kapnak a felzárkózásra, a szabadidő hasznos, fejlesztő jellegű eltöltésére.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának értékelését megvitatás után jóváhagyni szíveskedjék. Az előterjesztést a Pénzügyi, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság is tárgyalja.

dr. Sável Katalin aljegyző nem fűz szóbeli kiegészítést az előterjesztéshez, csupán összefoglalja a tartalmát.

Sipos Attila, az Alapszolgáltatási Központ igazgatója nem kíván szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez.

dr. Bobkó Géza képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

dr. Gál András képviselő, a Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Koncz Ferenc polgármester megnyitja a napirendi pont vitáját.

Visi Ferenc képviselő örül annak, hogy a városban nincs gyermekéhezés.

dr. Korondi Klára képviselő: Köszönetet mond a szociális területen dolgozók munkájának.

Heves János képviselő: Dicséretes, hogy ezen a területen dolgozók ellátják a munkájukat, de még jobb volna, ha a Kormány nem a gyermekétkeztetést kellene támogatnia, hanem egyáltalán nem lenne gyermekéhezés. Azonban, ha már éheznek a gyerekek, akkor természetes, hogy meg kell oldani az ellátásukat. Nem a tüneteket kellene enyhíteni, hanem megszüntetni az éhezést.

Koncz Ferenc polgármester nem látja ilyen keserűnek a helyzetet, mert éppen arról van szó, hogy Szerencsen nincs gyermekéhezés. További hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Döntési javaslat:

TÁRGY: *Az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelése*

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény és annak végrehajtásáról szóló 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet alapján megtárgyalta és elfogadta az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló, 2013. évre vonatkozó átfogó értékelést.

A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok hatékonyabb ellátása érdekében 2014. évre az alábbi ajánlásokat, illetve feladatokat határozza meg:

- *a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény változásainak követése helyi rendeletalkotással,*
- *hatósági feladatok ellátásában a törvényesség betartása, megfelelés az anyagi, eljárási szabályoknak,*
- *gyermekjóléti szolgáltatásban új módszerek bevezetése, hatékony részvétel a Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás által vállalt feladatok ellátásában,*
- *a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat működési feltételeinek szinten tartása, lehetőség szerinti minőségi javítása, a jelzőrendszer hatékony működtetése,*
- *pályázati lehetőségek keresése, ennek segítségével a munka hatékonyságának, színvonalának javítása.*

*Felelős: polgármester
jegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Hatósági Osztálya
ESZEI igazgatója
Alapszolgáltatási Központ igazgatója*

Határidő: 2014. évi tevékenységről szóló értékelés időpontja

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő
Jelen van: 9 fő
Szavazott: 9 fő
Igen szavazat: 9
Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

101/2014. (V. 22.)

HATÁROZAT

TÁRGY: *Az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelése*

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény és annak végrehajtásáról szóló 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet alapján megtárgyalta és elfogadta az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló, 2013. évre vonatkozó átfogó értékelést.

A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok hatékonyabb ellátása érdekében 2014. évre az alábbi ajánlásokat, illetve feladatokat határozza meg:

- *a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény változásainak követése helyi rendeletalkotással,*
- *hatósági feladatok ellátásában a törvényesség betartása, megfelelés az anyagi, eljárási szabályoknak,*
- *gyermekjóléti szolgáltatásban új módszerek bevezetése, hatékony részvétel a Szerencsi Többcélú Kistérségi Társulás által vállalt feladatok ellátásában,*
- *a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat működési feltételeinek szinten tartása, lehetőség szerinti minőségi javítása, a jelzőrendszer hatékony működtetése,*
- *pályázati lehetőségek keresése, ennek segítségével a munka hatékonyságának, színvonalának javítása.*

*Felelős: polgármester
jegyző
Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Hatósági Osztálya
ESZEI igazgatója
Alapszolgáltatási Központ igazgatója*

Határidő: 2014. évi tevékenységről szóló értékelés időpontja

3. Egyebek

Szerencs városban székhellyel rendelkező civil szervezetek támogatására pályázat kiírása

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. április 26. napján tartott testületi ülésén elfogadta a Szerencs városban székhellyel rendelkező civil szervezetek támogatásáról szóló 12/2012. (IV.26.) rendeletét. A rendelet 4. § (1) bekezdése alapján a pályázatot minden év május 31. napjáig írja ki a Képviselő-testület. A 2014. évre vonatkozó költségvetésben erre a célra 1500 eFt került elfogadásra. A pályázatok benyújtási határidejét kérem 2014. július 1. napjában meghatározni.

Tisztelt Képviselő- testület!

Kérem, hogy a fenti indokok figyelembevételével a pályázat kiírására vonatkozó határozati javaslatot megvitatni és jóváhagyni szíveskedjenek. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalja.

dr. Sável Katalin aljegyző pontosítja az előterjesztést, amelyben tévesen 1,5 millió forint lett feltüntetve, mint rendelkezésre álló keretösszeg. A költségvetésben 1,8 millió forintot különített el a civil szervezetek támogatására a képviselő-testület.

dr. Bobkó Géza képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatja a pályázat kiírását.

(Kiss Attila alpolgármester kimegy az ülésteremből, a testület létszáma 8 fő.)

dr. Gál András képviselő örömmel fogadja a pályázat kiírásának kezdeményezését, hiszen óriási segítség a civil szervezetek számára.

Heves János képviselő a tavalyi évi felhasználásról érdeklődik.

Koncz Ferenc polgármester: Ez benne volt egy pénzügyi beszámolóban, de felkéri a Pénzügyi Osztály vezetőjét, hogy a következő ülésre készítse el írásban a pályázati pénzösszeg felhasználásáról a kimutatást. További kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Döntési javaslat:

Tárgy: Szerencs városban székhellyel rendelkező civil szervezetek támogatásáról szóló 2014. évi pályázat kiírása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12/2012. (IV. 26.) rendeletében foglalt felhatalmazás alapján – az Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javaslatát figyelembe véve – megtárgyalta és elfogadta Szerencs városban székhellyel rendelkező civil szervezetek támogatásáról szóló 2014. évi pályázat kiírására tett javaslatot.

A pályázat benyújtási határideje: 2014. július 1.

*Határidő: a pályázat kiírására: 2014. május 31.
Felelős: jegyző*

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő
Jelen van: 9 fő
Szavazott: 8 fő
Igen szavazat: 9
Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

102/2014. (V. 22.)

HATÁROZAT

Tárgy: Szerencs városban székhellyel rendelkező civil szervezetek támogatásáról szóló 2014. évi pályázat kiírása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 12/2012. (IV. 26.) rendeletében foglalt felhatalmazás alapján – az Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javaslatát figyelembe véve – megtárgyalta és elfogadta Szerencs városban székhellyel rendelkező civil szervezetek támogatásáról szóló 2014. évi pályázat kiírására tett javaslatot.

A pályázat benyújtási határideje: 2014. július 1.

*Határidő: a pályázat kiírására: 2014. május 31.
Felelős: jegyző*

Az ESZEI Alapszolgáltatási Központ dokumentumainak módosítása

Előterjesztés:

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szerencs Város Önkormányzatának fenntartásában működő Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Központ feladatainak változása, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban Sztv.) módosítása miatt szükségessé vált az intézmény alapidokumentumainak:

- Szakmai program*
- Szervezeti és működési szabályzat*
- Időskorúak Gondozóháza Házirend*

változtatása.

Az Sztv. rendelkezései értelmében fenti dokumentumokat a fenntartó hagyja jóvá.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően az intézmény dokumentumait jóváhagyni szíveskedjenek.

Sipos Attila, az Alapszolgáltatási Központ igazgatója nem fűz szóbeli kiegészítést az előterjesztéshez.

dr. Bobkó Géza képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Tekintettel arra, hogy a törvényi változások indokolják a módosítást, a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

dr. Egeli Zsolt alpolgármester: A bölcsődét megbüntették 1,5 millió forintra, mert Bekecs, Legyesbénye gyermekeit is ellátta úgy, hogy nem szerepelt az alapító okiratban. Ezt a büntetést a normatívából vonták le. Eppen ezért nagyon fontos a dokumentumokon az adminisztratív átvezetés.

Koncz Ferenc polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Döntési javaslat

Tárgy: *Az ESZEI Alapszolgáltatási Központ dokumentumainak jóváhagyása*

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1993. évi III. törvény 92/B § (1) bekezdés c) pontja felhatalmazása alapján – mint a Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Központ fenntartója – az intézmény alapidokumentumait:

- Szakmai program*
- Szervezeti és működési szabályzat*
- Időskorúak Gondozóháza Házirend*

jóváhagyja.

Felelős: Alapszolgáltatási Központ igazgatója

Határidő: folyamatos

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	9 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

103/2014. (V. 22.)

HATÁROZAT

Tárgy: Az ESZEI Alapszolgáltatási Központ dokumentumainak jóváhagyása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1993. évi III. törvény 92/B § (1) bekezdés c) pontja felhatalmazása alapján – mint a Szántó J. Endre Egyesített Szociális és Egészségügyi Intézet Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Központ fenntartója – az intézmény alapidokumentumait:

- Szakmai program
- Szervezeti és működési szabályzat
- Időskorúak Gondozóháza Házirend

jóváhagyja.

Felelős: Alapszolgáltatási Központ igazgatója

Határidő: folyamatos

3.3. Szerencs-Ond 6118 és 6120 hrsz-ú földrészletek értékesítésre történő kijelölések valamint Szerencs-Ond 6090 és 6096/4 hrsz-ú földrészletek értékesítésre történő kijelölése; A Szerencs zártkezrt 4269/4 hrsz-ú földrészlet értékesítésre történő kijelölése, valamint a Szerencs 4429 hrsz-ú zártkerti földrészlet értékesítésre történő kijelölése

Előterjesztések:

Tisztelt Képviselő-testület!

Radicsné Kubi Barbara ondi lakos vételi ajánlatot tett a Szerencs-Ond belterület 6118 hrsz.-u. 1601 m² nagyságú, valamint a 6120 hrsz.-u. 1360 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokra. A két telek Ondon az Ady Endre út alatti területen és a Görgei utca csatlakozásával szemben található, a telkek előtti közterület részlegesen közművesített. A rendezési terv szerint a telkek beépítésre szánt területen, falusias lakóövezetbe vannak besorolva.

A kérelmező által felajánlott vételár 100 Ft/m²

A telkek vagyontáskaszer szerinti nyilvántartási értéke: 1.560.000 Ft

Az önkormányzat tulajdonában lévő beépítetlen földterületek elidegenítéséről szóló 12/2009. (III.19.)

rendelet 1.sz. melléklete szerinti elvi ingatlanár Szerencs-Ond településrész egészére: 1000 Ft/m²

Az értékesítés a vonatkozó önkormányzati rendelet 2.sz. melléklete szerinti versenytárgyalás lefolytatásával történhet.

A területéről értékbizonyítvány készül, melynek adatai a bizottsági és a képviselő-testületi ülésen ismertetésre kerülnek.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a 6118 és 6120 hrsz.-u. földrészletek eladásra történő kijelöléséről, és az induló vételárról dönteni szíveskedjenek.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tóth József ondi lakos vételi ajánlatot tett a Szerencs-Ond belterület 6090 hrsz.-u. 2002 m² nagyságú, valamint a 6096 hrsz.-u. 1831 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokra. A két telek Ondon az Ady Endre utca alatti közművesítés nélküli területen található. A rendezési terv szerint a telkek beépítésre szánt területen, falusias lakóövezetbe vannak besorolva.

A kérelmező által felajánlott vételár 50.000 Ft/terület

A telkek vagyontaszter szerinti nyilvántartási értéke: 1.857.000, illetve 1.822.000 Ft

Az önkormányzat tulajdonában lévő beépítetlen földterületek elidegenítéséről szóló 12/2009. (III.19.) rendelet 1.sz. melléklete szerinti elvi ingatlanár Szerencs-Ond településrész egészére: 1000 Ft/m², mely közmű nélküli terület esetében 25%-al csökkenthető.

Az értékesítés a vonatkozó önkormányzati rendelet 2.sz. melléklete szerinti versenytárgyalás lefolytatásával történhet.

A területről értékbizonyítvány készül, melynek adatai a bizottsági és a képviselő-testületi ülésen ismertetésre kerülnek.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a 6096 és 6090 hrsz.-u. földrészletek eladásra történő kijelöléséről, és az induló vételárról dönteni szíveskedjenek.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szerencs zártkert 4269/4 hrsz.-u. 2308 m² nagyságú gyümölcsös művelési ágú földrészletre Czákó Sándor és Spisák Norbert szerencsi lakosok közösen, valamint Huszti Tibor szerencsi lakos tett vételi ajánlatot. A területért mindkét ajánlat 50.000 Ft. vételárat jelölt meg.

A földrészletre Lakárdy Albertné részére 2027.-ig tartós földhasználati jog van bejegyezve.

A telkek vagyontaszter szerinti nyilvántartási értéke: 2.000.- Ft

Az önkormányzat tulajdonában lévő beépítetlen földterületek elidegenítéséről szóló 12/2009. (III.19.) rendelet 1.sz. melléklete szerinti elvi ingatlanár mezőgazdaságilag művelhető rossz kultúrállapotú terület esetében: 30 Ft/m²

Az értékesítés a vonatkozó önkormányzati rendelet 2.sz. melléklete szerinti versenytárgyalás lefolytatásával történhet.

A területről értékbizonyítvány készül, melynek adatai a bizottsági és a képviselő-testületi ülésen ismertetésre kerülnek.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a 4269/4 hrsz.-u. földrészlet eladásra történő kijelöléséről, és az induló vételárról dönteni szíveskedjenek.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kalmár Iván szerencsi lakos vételi ajánlatot tett a Szerencs zártkert 4429 hrsz.-u. 1910 m² nagyságú zártkerti, szántó illetve gyümölcsös művelési ágú önkormányzati tulajdonú ingatlanra. A földrészlet a kérelmező tulajdonában lévő szántó területtel közvetlenül határos.

A földrészletre Gál Géza és neje részére 2027.-ig tartós földhasználati jog van bejegyezve.

A terület 1,48 AK keteszteri jövedelmű.

A kérelmező által felajánlott vételár 10.000 Ft/AK

Az önkormányzat tulajdonában lévő beépítetlen földterületek elidegenítéséről szóló 12/2009. (III.19.) rendelet 1.sz. melléklete szerinti elvi ingatlanár külterületi gondozatlan területek esetében: 8.000 Ft/AK

Az értékesítés a vonatkozó önkormányzati rendelet 2.sz. melléklete szerinti versenytárgyalás lefolytatásával történhet.

A területről értékbizonyítvány készül, melynek adatai a bizottsági és a képviselő-testületi ülésen ismertetésre kerülnek.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a 4429 hrsz.-u. földrészlet eladásra történő kijelöléséről, és az induló vételárról dönteni szíveskedjenek.

Szabó Lászlóné, a Városfejlesztési Osztály vezetője tekintettel arra, hogy a négy napirendi pont összevonásra került, általánosságban ismerteti, amit a földterületekről tudni kell. Amikor 2012-ben tárgyalta a testület az önkormányzat vagyonrendeletét, áttekintették a vagyon körét is. Ennek során feltárásra került több, mezőgazdasági művelés alá vont kisebb földterület. Ezek elaprózottsága, szétszórtsága miatt a földterületeket az önkormányzat jellemzően nem műveli. A vagyonrendelet tárgyalása során is azt a célt határozták meg, hogy vagy értékesítsék, vagy pedig adják bérbe művelésre. Az elmúlt hónapok során négy ingatlanra, és két ondi zártkerti ingatlanra érkezett vételi ajánlat. Azt tudni kell, hogy a beépítetlen földterületek értékesítésére vonatkozó rendelet szerint a beérkezett ajánlat csak azt mutatja meg, ki érdeklődik a földterület iránt, és mennyit szánna rá, de ettől függetlenül a területeket meg kell versenyeztetni. Tehát, ha a testület úgy dönt, hogy eladja a területet, kijelöli értékesítésre, meghatározza az induló árat, és versenyezteti az ajánlatokat. A nemzeti vagyonkezelési törvény alapján a vagyonkezelőnek is fel kell ajánlani megvételre az ingatlant azon az áron, amelyen elkelve. Amennyiben 30 napon belül a magyar állam nem él elővásárlási jogával, akkor köthető meg az adás-vételi szerződés. A továbbiakban az előterjesztések alapján ismerteti az ingatlanokra vonatkozó adatokat, először az Ond, Ady Endre utcai ingatlan vonatkozásában, amely a Görgey utca becsatlakozásában van.

(Kiss Attila alpolgármester visszajön az ülésterembe, a testület létszáma 9 fő.)

dr. Bobkó Géza képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: Jelenleg pang az ingatlanpiac, ezért már az is örvendetes, ha egy földterületet művelésre kívánnak megvásárolni. A telkek közművesítetlenek, tehát építkezésre nem alkalmas, de azon ajánlatok, amelyek a területekre érkeztek, a bizottság nagyon alacsonynak találta. A nyilvántartott ár viszont magas, ezért egy köztes árat célszerű meghatározni, így a szakértő által ajánlott árat tartanak elfogadhatónak. A bizottság egyetért azzal, hogy az ingatlanokat jelöljék ki értékesítésre, majd versenyeztessék meg.

dr. Gál András képviselő soknak találja a területekért az ingatlan értékbecslő által meghatározott árat, szerinte kedvezőbb árat kellene megjelölni.

dr. Egeli Zsolt alpolgármester: A felajánlott árak jól tükrözik, hogy nem építkezés céljára kívánják a területeket megvásárolni. A helyi rendelet meghatározza ingatlanértékesítés kapcsán az eljárásrendet, de ha sikertelen volna a versenyeztetés, javasolja, adja oda a területet az önkormányzat művelésre szerződés kötése mellett. Ha volna a területre vevő építkezési céllal, akkor a művelésre megkötött szerződés megszűnne. A mezőgazdasági terület más téma. Abban az esetben is szigorú a jogszabályi rend, de ha el lehet adni, javasolja, adja el az önkormányzat, mert annak nincs értelme, hogy gazban álljon a föld.

Kiss Attila alpolgármester: Az Ondon lévő Ady és Görgey utcában található ingatlanok esetében nagyon alacsony a 100 forintos négyzetméterenkénti ár, viszont a 313 forint viszont túlzó, figyelembe véve a hasznosítást. Amennyiben a helyi rendelet lehetőséget ad rá, alacsonyabb kiinduló árat lehetne megjelölni, például 250 forintot. Amennyiben a vevő ezt túlzónak tartja, kössenek tartós bérleti szerződés bizonyos egységáron, így nem volna a terület műveletlenül.

Heves János képviselő: Az ajánlat megvételre vonatkozik, nem pedig bérbevitelről. A testületnek arról kell dönteni, hogy eladják-e a területet, mennyiért, és milyen módon. Magyarországon több olyan per van, amely ingatlanok értékesítéséhez kapcsolódik, ezért nem javasolja, hogy a testület eltérjen az ingatlanszakértő értékbecslésétől. Ha felfelé térnek el az ártól nincs akadálya, de alacsonyabb összegben nem célszerű meghatározni az árat, ebben az esetben nem szavazza meg, mert nem szeretne bíróságra járni, hogy a testület elkótyavetyélte az önkormányzati ingatlant. A szakértői díjat javasolja figyelembe venni az értékesítés során.

Koncz Ferenc polgármester megjegyzi, hogy szó sincs még eladásról, most csak értékesítésre kell kijelölni a területet, amennyiben a testület ezt jónak látja. Nagyon előre futott mindenki, sok ötlet merült fel. Egyetért a bizottsággal, miszerint jelölje ki eladásra a testület a területeket.

Visi Ferenc képviselő bérleti szerződés kötését nem támogatja. Az elgazosodott önkormányzati területeket érdemes volna a közmunka keretében rendbe tételre, és átgondolni a későbbiekben egy szociális mezőgazdasági hasznosítását a kerteknek. A megtermelt javakból fizetés kiegészítés is lehetne, ezért inkább ezt a fajta hasznosítását javasolja a földterületeknek.

dr. Bobkó Géza képviselő: Már a vagyon felmérése során is látszott, hogy ezek a földterületek szanaszét vannak a városban elhelyezkedésüket tekintve. Nem lehet összefüggően kezelni, sem művelni. Akkor az volt az álláspontja a testületnek, hogy az ilyen kis területektől a testület szabaduljon meg, értékesítse.

dr. Takács István képviselő: Az országban járva nagyon sok az elhanyagolt terület. Az olyan kisterületű földek rendben tartása, mint amiről jelenleg is szó van, évente 30-40 ezer forintba kerülne, ha az önkormányzat a jogazda gondosságával akarna eljárni. Szerinte örülni kell annak, ha valaki megvételre jelentkezik, de a megállapított ártól ne térjenek el. Ha ilyen összegben nem kerül értékesítésre az ingatlan, akkor majd elgondolkodhatnak a további sorsáról.

Koncz Ferenc polgármester: Heves János képviselővel ért egyet, mert ami ma nem nagy összeg, az holnap majd az lehet. A két kérelmezővel le kellene ülni tárgyalni, aminek a tárgya a művelés legyen, mert úgy gondolja, a tulajdonjogtól nem érdemes megszabadulni. Ha a későbbiek során úgy dönt a testület, hogy egy általános rendezést csinál, akkor igen. Újra át

kell gondolni az értékbecsléseket, hiszen óriási különbségek vannak az ingatlanértékek kapcsán. Egyelőre személy szerint nem adna el földet, viszont a bérletről tárgyalhatnak. Kéri a jegyző véleményét az ügy kapcsán.

dr. Barva Attila jegyző: Ha az elhangzott javaslatokat módosító indítványként kezelik, és polgármester úr felteszi szavazásra, hogy ne versenytárgyaláson kerüljenek kijelölésre ezek az ingatlanok, hanem bérbeadással, művelési kötelezettséggel. Amennyiben ezt a megoldást a többség támogatja, akkor ebben az irányban kell továbbhaladni. Ha nem, akkor kell visszakanyarodni az eredeti vételárhoz.

Koncz Ferenc polgármester: Szerinte a jegyzővel együtt beszéljenek a négy kérelmezővel, és majd meglátják, mi lesz a megbeszélés eredménye. Ez az ügy megosztja a testületet.

Kiss Attila alpolgármester: Mind a négy kérelmező leírta, hogy mit akar, tettek ajánlatot is. Az önkormányzat felfogadott szakértőt, aki meghatározott egy árat, és van a rendeletben meghatározott ár. Úgy gondolja, a testület határozzon meg egy árat, döntsenek, ha már egyszer behozták a kérelmeket testület elé. Mind a négy ingatlan esetében így gondolja.

Koncz Ferenc polgármester: A két ondi ingatlan esetében az egyik ár 400 ezer forint, a másik 500 ezer forint. Ez nagyságrenddel nagyobb ár, mint a vételi ajánlatban tettek. Azt kell szavazásra bocsátani, amit az értékbecslő megállapított árat. Igaza van az alpolgármesternek, mert nincsenek előbbre ebben az ügyben, de az értékbecslő által javasolt árat kell szavazásra bocsátani.

dr. Bobkó Géza képviselő: Van négy kérelmező, az ő ajánlatukra kell választ adni. Aztán majd lehet ötletelni. Az a legbiztosabb eljárás, ha az értékbecslő által javasolt árat bocsátják szavazásra.

Visi Ferenc képviselő változatlanul azt javasolja, hogy beszéljenek a kérelmezőkkel, és tisztázzák az elképzeléseket mind a megvétel, mind a bérleti lehetőség tekintetében.

Dr. Gál András képviselő szerint zárják le a vitát, mert órákon keresztül lehetne ötletelni. Jött egy kérdés, a testületnek arra kell válaszolni. Van egy értékbecslő által meghatározott ár, a testületnek arra van jogosítványa, hogy ezért az árért ajánlja fel a területeket. A vevő ez alapján eldönti, hogy kell neki az ingatlan vagy sem. Ha nem, utána ráérnek ötletelni.

Koncz Ferenc polgármester úgy gondolja, ingatlanok kapcsán körültekintőnek kell lenni, ezért a 400 és az 500 ezer forintos eladási árat ajánlják fel. A határozati javaslatba be kell írni, hogy 313 Ft/m².

Szabó Lászlóné osztályvezető: A 6118 hrsz-ú ingatlan esetében 313 Ft/m², a 6120 hrsz-ú ingatlan esetében 310 Ft/m² az ár.

Koncz Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a 6118 és a 6120 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában az értékesítésre történő kijelölést az osztályvezető által ismertetett négyzetméter áron.

Döntési javaslat:

Tárgy: a Szerencs-Onod 6118 és 6120 hrsz.-u. földrészletek értékesítésre történő kijelölése

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Szerencs-Ond belterület 6118 és 6120 hrsz.-u. beépítetlen területeket értékesítésre kijelöli.

A versenytárgyaláson az induló vételár a
- 6118 hrsz.-u. terület esetén nettó 313 Ft/m²,
- 6120 hrsz.-u. terület esetén nettó 310 Ft/m².

Határidő: 2014. július 31.
Felelős: jegyző

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő
Jelen van: 9 fő
Szavazott: 9 fő
Igen szavazat: 9
Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **9 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

104/2014. (V. 22.)

HATÁROZAT

Tárgy: a Szerencs-Ond 6118 és 6120 hrsz.-u. földrészletek értékesítésre történő kijelölése

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Szerencs-Ond belterület 6118 és 6120 hrsz.-u. beépítetlen területeket értékesítésre kijelöli.

A versenytárgyaláson az induló vételár a
- 6118 hrsz.-u. terület esetén nettó 313 Ft/m²,
- 6120 hrsz.-u. terület esetén nettó 310 Ft/m².

Határidő: 2014. július 31.
Felelős: jegyző

Szabó Lászlóné osztályvezető: A másik két ondi telek vonatkozásában mindkét esetben 180 Ft/m² az értékbecslés által megállapított érték, ez 329.580 Ft-ot jelent. A kérelmezők 50 ezer forintot ajánlottak a telkekért.

Koncz Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az osztályvezető által ismertetett négyzetméter áron.

Döntési javaslat:

Tárgy: a Szerencs-Ond 6090 és 6096 hrsz.-u. földrészletek értékesítésre történő kijelölése

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Szerencs-Ond belterület 6090 és 6096 hrsz.-u. beépítetlen területeket értékesítésre kijelöli. A versenytárgyaláson az induló vételár mindkét terület esetén nettó 180 Ft/m².

Határidő: 2014. július 31.

Felelős: jegyző

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 9 fő

Szavazott: 9 fő

Igen szavazat: 8

Nem szavazat: 1

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **8 igen, 1 nem** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

105/2014. (V. 22.)

HATÁROZAT

Tárgy: a Szerencs-Ond 6090 és 6096 hrsz.-u. földrészletek értékesítésre történő kijelölése

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Szerencs-Ond belterület 6090 és 6096 hrsz.-u. beépítetlen területeket értékesítésre kijelöli. A versenytárgyaláson az induló vételár mindkét terület esetén nettó 180 Ft/m².

Határidő: 2014. július 31.

Felelős: jegyző

Koncz Ferenc polgármester a szerencsi zártkertek esetében megkérdezi, itt is volt-e értékbecslés,

Szabó Lászlóné osztályvezető: Igen, a zártkerti ingatlanok esetében is készített értékbecslést. Két vételi ajánlat érkezett, mindkettő 50 ezer forint vételárat jelöl meg. Az értékbecslés alapján 100 Ft/m² a területek értéke, ez alapján 230.800 Ft-ra jön ki az induló eladási ár.

Koncz Ferenc polgármester: Ezen ingatlanok esetében használati jog bejegyzés van. Nem fogja ez bonyolítani?

Szabó Lászlóné osztályvezető: 1977-ben került bejegyzésre a használati jog, tehát nem az önkormányzat kötött haszonbérleti szerződést. Az önkormányzat 1993-ban, vagy 1998-ban szerezte meg átadás útján. Amikor haszonbérleti joggal terhelt egy ingatlan, akkor a helyi

rendelet értelmében a használónak elővásárlási joga van a telekre. Tehát ugyanúgy meg kell tartani a versenytárgyalást. Erre a területre vonatkozóan konkrétan tudják, hogy Lakárdy Albertné nem kívánja tovább használni a területet, viszont aki licitál, az csak a haszonbérleti joggal terhelten viheti tovább. De nyilván a tulajdonos meg tud majd egyezni a haszonbérleti jogról is.

Koncz Ferenc polgármester: A 4429 hrsz-ú területtel mi a helyzet?

Szabó Lászlóné osztályvezető: Tartós földhasználati jog van bejegyezve Gál Géza és neje részére. Ők viszont már nagyon régen nem művelik ezt a területet, viszont a kérelmező Kalmár Iván, aki a mellette lévő szántóföld tulajdonosa, régebb óta rendben tartja ezt az önkormányzati tulajdonú területet. Mindenképpen szeretné művelés alá vonni ezt a részt, mert igénybe vesz földalapú támogatást a mellette lévő szántóföldre is. Ezt akkor teheti meg, ha megszerzi a tulajdonjogot, vagy a földhasználati jogot bejegyezteti a területre. A terület négyzetméter ára szintén 100 forintban volt megállapítva, ezzel 191.000 forintra jön ki a terület értéke.

Heves János képviselő arra kíváncsi, mennyibe került az értékbecslések munkadíja?

Szabó Lászlóné osztályvezető: Telkenként 20 ezer forint, de úgy gondolja, ahhoz, hogy megfelelően legyen előkészítve egy adás-vétel, a terület pedig védve legyen, és megalapozott döntést hozhasson, nem kidobott pénz.

Heves János képviselő: Az értékbecslés díját tegyék rá az árra.

Koncz Ferenc polgármester: Az előző szavazáskor nem tették rá az induló vételárra, ezért ebben az esetben sem volna korrekt.

Heves János képviselő: Nem a terület hibája, hogy nem tudták, díja volt az értékbecslésnek.

Szabó Lászlóné osztályvezető: Az önkormányzat a nyilvántartási érték aktualizálása miatt is fizethet értékbecslési díjat. A helyi rendelet szerint az önkormányzatnak egyébként 2 millió érték alatt nem kellene értékbecslést készíttetni.

Koncz Ferenc polgármester: Pontosan azért készült értékbecslés, amit az előzőekben Heves János is felvetett. Az önkormányzat legyen fedve, nehogy bárki által felmerüljön, hogy itt „bizniszelnek” az önkormányzat vagyonával.

dr. Egeli Zsolt alpolgármester: Eddig ez nem volt gyakorlat az önkormányzatnál, de ha gyakorlatot kíván teremteni, akkor módosítsa ezzel az idevonatkozó helyi rendeletet. Ne egyedileg próbáljon meg játszani a területtel, mert tisztességtelen volna azokkal szemben, aki a helyi rendelet ismeretében tesz ajánlatot.

dr. Takács István képviselő: Nem tudja, mennyire ismerik képviselő-társai ezeket a területeket, mert rendkívül amorfi részokról van szó, ezért úgy gondolja, hogy a 100 Ft/m² ár reális érték. Az ingatlan értékbecslés pedig az önkormányzatot védi.

dr. Barva Attila jegyző az értékbecsléssel kapcsolatban elmondja, hogy nem első és nem utolsó eset, amikor az önkormányzat területet értékesít, vagy vásárol. A gyakorlat ezekben az esetekben az, hogy a vevő is hoz magával értékbecslést az adott ingatlan vonatkozásában. A

saját érdekkörében az önkormányzat is készített ilyen, nemcsak azért mert kötelező, hanem azért is, mert jó látni, hogy az erről az oldalról megbízott ingatlan-értékesítő mit mond. Úgy gondolja, nem várható el a vevőtől, hogy az önkormányzat érdekkörébe eső értékesítési díjat megfizesse. Azt javasolja a testületnek, ne honosítsanak meg egy ilyen gyakorlatot.

Koncz Ferenc polgármester: A 4269/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölését bocsátja szavazásra 100 Ft/m² áron.

Döntési javaslat:

Tárgy: a Szerencs zártkert 4269/4 hrsz.-u. földrészlet értékesítésre történő kijelölése

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Szerencs zártkert 4269/4 hrsz.-u. földrészletet értékesítésre kijelöli. A versenytárgyaláson az induló vételár nettó 100 Ft/m².

Határidő: 2014. július 31.

Felelős: jegyző

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 9 fő

Szavazott: 9 fő

Igen szavazat: 7

Nem szavazat: 1

Tartózkodás: 1

A Képviselő-testület **7 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

106/2014. (V. 22.)

HATÁROZAT

Tárgy: a Szerencs zártkert 4269/4 hrsz.-u. földrészlet értékesítésre történő kijelölése

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Szerencs zártkert 4269/4 hrsz.-u. földrészletet értékesítésre kijelöli. A versenytárgyaláson az induló vételár nettó 100 Ft/m².

Határidő: 2014. július 31.

Felelős: jegyző

Koncz Ferenc polgármester a 4429 hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölését bocsátja szavazásra 100 Ft/m² áron.

Döntési javaslat:

Tárgy: a Szerencs 4429 hrsz.-u. zártkerti földrészlet értékesítésre történő kijelölése

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Szerencs 4429 hrsz.-u. zártkerti földrészletet értékesítésre kijelöli. A versenytárgyaláson az induló vételár nettó 100 Ft/m²/AK

Határidő: 2014. július 31.

Felelős: jegyző

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő

Jelen van: 9 fő

Szavazott: 9 fő

Igen szavazat: 7

Nem szavazat: 1

Tartózkodás: 1

A Képviselő-testület **7 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az alábbi döntést hozza:

107/2014. (V. 22.)

HATÁROZAT

Tárgy: a Szerencs 4429 hrsz.-u. zártkerti földrészlet értékesítésre történő kijelölése

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a Szerencs 4429 hrsz.-u. zártkerti földrészletet értékesítésre kijelöli. A versenytárgyaláson az induló vételár nettó 100 Ft/m²/AK

Határidő: 2014. július 31.

Felelős: jegyző

4. Különlélek

(dr. Takács István képviselő távozik az ülésről, a testület létszáma 8 fő.)

Koncz Ferenc polgármester e napirendi pont keretében az alábbiakról tájékoztatja a jelenlévőket: Túl vannak az EUROPART rendezvényen, a testület tagjai is részt vettek a programokon. Úgy érzi, a vendégek jól érezték magukat. Király Judit közművelődési szakreferensre, valamint az SZMK-ra nagyon sok feladat hárult. A konyha dolgozói minden nap bizonyították rátermettségüket. Köszönetet mond mindenki munkájáért és a kitartásért. Gratulál a női kézilabda csapatnak, akik megnyerték az I. osztály megyei kézilabda bajnokságot. Megalakult a női futballcsapat, amelynek edzője Takács László. Az uszodában folyamatosan úszóversenyek vannak. Május 16-án volt a szőlő néptánc fesztivál. Május 1-jén megtörtént a ballagás, majd megkezdődtek az írásbeli érettségik. Az óvodák eszközbeszerzésére, és az iskola hangszigetelésére 30 millió forintot kaptak Balog Zoltán miniszter úrtól. A nyertes ajánlattevő az MV Iskolabútor Bt. volt. Az eszközbeszerzés összértéke 26.581.475 forint. A Napsugár és a Gyárkerti óvodában 23.593.891 forintot, a

bölcsőde részére 1.530.894 forintot, a zeneiskola részére pedig 1.456.690 forintot költöttek el, ebben az esetben van 3 pianínó, 1 tárogató, stúdió felszerelés, az óvodák esetében, kül- és beltéri bútorok, játékok és egyéb berendezési tárgyak, eszközök kerültek beszerzésre. A zeneiskola hangszigetelését a Hangépítés Kft. végezte. Az akkusztikai mérések, tervezési munkák elvégzése bruttó 228.600 forint volt, a kivitelezés 7.955.750 forint. A zeneiskola eszközbeszerzésének és szigetelésének költsége együttesen 9.641.040 forint volt, mely esetben 5 millió forint erejéig az EMMI támogatás nyújtott fedezetet, a többi az önkormányzat költségvetéséből lett hozzájárulás. Ezeket azért ismertette, mert amikor átadták a zeneiskolának ezt a részét, akkor zenei oktatásra az épület abszolút alkalmatlan volt. A zenetanárok nagyon elégedettek a végeredménnyel. Május 25-e a Hősök Napja, amely időpont egybe esik az Európai Parlamenti képviselők választásával, ezért a szerencsi és ondi megemlékezéseket május 23-án, pénteken tartják meg. Május 29-én 19 órától színházi előadás a várban. Május 30-án a Városi Nyugdíjas Klub a megalakulásának 25. évfordulóját ünnepli. Május 31-én ovigála, amely egyben gyermeknap is. Június 4-én kerül sor az országzászló átadási ünnepségére.

dr. Barva Attila jegyző tájékoztatásul elmondja: Tekintettel arra, hogy Koncz Ferenc polgármester úr áprilisától kizárólag egy fizetést kap, amely a polgármesteri illetménye, a jövőben fel kívánja venni azt. Erről már a korábbiakban is nyilatkozott. Polgármester úr 2010 októberé és 2014 áprilisa között 13.429.273 forinttal támogatta az önkormányzatot azzal, hogy nem vette fel fizetését, és városi célokra ajánlotta fel. Mint többen hallották már a Radnóti utcában egy ingatlan előtt eltűnt a korlát, de mire a rendőrség megtartotta volna a helyszíni szemlét, a korlát megkerült, és a helyére szerelték. dr. Takács István képviselő három havi tiszteletdíjának összegét a Szerencsi Polgárőr Egyesület javára ajánlja fel. Kéri a testület döntéshozatalát.

Koncz Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a felajánlást.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

109/2014. (V. 22.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Dr. Takács István képviselői tiszteletdíjának átcsoportosítása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Takács István képviselő 2014. évi képviselői tiszteletdíjának átcsoportosításához az alábbiak szerint hozzájárul:

A Képviselő-testület 3 havi összeget Szerencs Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetésében a személyi kiadásokból a dologi kiadásokhoz átcsoportosít, mely (3 havi) összeget a képviselő a szerencsi Polgárőr Egyesület javára ajánl fel.

A Képviselő-testület utasítja a Pénzügyi Osztály vezetőjét a költségvetés módosításához szükséges intézkedések megtételére.

*Felelős: Pénzügyi Osztály vezetője
Határidő: 2014. évi költségvetés módosításával egyidőben*

dr. Barva Attila jegyző: dr. Korondi Klára képviselő az április havi tiszteletdíját a Szerencsi Rászorultakért Alapítvány, a május havi tiszteletdíját a Szerencsi Idősek Otthona Ellátottaiért Alapítvány javára kívánja felajánlani. Kéri a testület döntését.

Koncz Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a felajánlást.

SZAVAZÁS

Képviselők száma: 9 fő
Jelen van: 8 fő
Szavazott: 8 fő
Igen szavazat: 8
Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi döntést hozza:

110/2014. (V. 22.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Dr. Korondi Klára képviselői tiszteletdíjának átcsoportosítása

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Korondi Klára képviselő 2014. évi képviselői tiszteletdíjának átcsoportosításához az alábbiak szerint hozzájárul:

A Képviselő-testület 2 havi összeget Szerencs Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetésében a személyi kiadásokból a dologi kiadásokhoz átcsoportosít, mely összegből a képviselő

- 1 havi összeget a Szerencsi Rászorultakért Alapítvány,*
- 1 havi összeget a Szerencsi Idősek Otthona Ellátottaiért Alapítvány javára ajánl fel.*

A Képviselő-testület utasítja a Pénzügyi Osztály vezetőjét a költségvetés módosításához szükséges intézkedések megtételére.

*Felelős: Pénzügyi Osztály vezetője
Határidő: 2014. évi költségvetés módosításával egyidőben*

Király Judit közművelődési szakreferens: Június 1-je pedagógus nap, és hagyomány, hogy a város önkormányzata köszönti a pedagógusokat. Ezt annak ellenére szeretnék megtenni, hogy az óvoda pedagógusain kívül más pedagógusa az önkormányzatnak nem maradt. A költségvetésbe be lett tervezve egy keret a városi rendezvényekre ezért erről külön döntés

nem szükséges, viszont, ha az önkormányzat szeretne egy fürdő belépővel kedveskedni a pedagógusoknak, akkor a Városüzemeltető részére szükséges egy döntéshozatal, hogy az ügyvezető részére engedélyezik a jegy kibocsátását a Kft. költségvetésében ilyen célra elkülönített keretösszegeből, természetesen a járulékok megfizetésével együtt.

Koncz Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a szóbeli előterjesztést.

SZAVAZÁS

Képviselők száma:	9 fő
Jelen van:	8 fő
Szavazott:	8 fő
Igen szavazat:	8
Nem szavazat:	0
Tartózkodás:	0

A Képviselő-testület **8 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi döntést hozza.

110/2014.(V.22.) Öt.

Határozat

Tárgy: Alapítói határozat a Pedagógusnap alkalmából ingyenes fürdőbelépő kibocsátásáról

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Szerencsi Városüzemeltető Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság (3900 Szerencs, Eperjes út 9.) alapítója, a polgármester előterjesztése alapján az alábbi alapítói határozatot hozza:

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Szerencs Városüzemeltető Non-profit Kft. ügyvezetőjének; hogy az erre a célra megállapított 2014. évi kerete terhére 400 db fürdőbelépőt bocsásson ki a Pedagógusnap alkalmából.

Felelős: ügyvezető

Határidő: 2014. június 3.

Koncz Ferenc polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy tegnap átadták a Gyémántkapu Idősek Otthona legújabb beruházását, ebből adódóan újabb 20 fővel tudják emelni az ellátottak körét, és újabb 10 dolgozónak tudnak munkát biztosítani.

dr. Egeli Zsolt alpolgármester: A tegnapi napon, Sátoraljaújhelyben tartotta a Körömi Sütőüzem Kft. a taggyűlését. Ebben 15%-ig tulajdonos az önkormányzat. A cég nem működik, nem volt árbevétele, viszont van egy kb. olyan nagyságrendű tartozása cégesoporton belülről, mint a vagyon értéke. A menedzsment folyamatosan igyekszik értékesíteni az ingatlant. A helyi adót fizetik annak ellenére, hogy minimális gazdasági tevékenységük van. A taggyűlés arra kötelezte az ügyvezetést, hogy az ingatlan értékesítését a lehetőségekhez képest gyorsítsa fel.

Koncz Ferenc polgármester személyesen találkozott az ügyvezetővel, akitől érdeklődött, hogy mi az oka a bezárásnak, és van-e remény az újrainításra. A tájékoztatás szerint megszűnt az a szegmens, ahová a cég szállított, ugyanis a multik pékségei kiszorították őket erről a területről.

Heves János képviselő: Nemrég járt az Ipari Park területén, amely lehangoló képet mutatott. Bezárt üzletek, gazzal felvert területek vannak. Csak néhány telephely működik. Sok pénzért lett létrehozva az Ipari Park, és nem működik. Megkérdezi, hogyan áll a szigetelőanyag gyár építése, valamint mi újság a volt cukorgyár területén tervezett üzem építésével, mert a májusi kezdés úgy tűnik, késik. Folyamatosan kéri, hogy a ravatalozó felől leendő út végébe készítsenek vízelvezető rácsot. Az út végében lakók félnek a lezúduló víztől, de nem történik előrehaladás.

Koncz Ferenc polgármester megkérdezi a képviselőt, hogy volt-e kint a helyszínen?

Heves János képviselő: Kb. egy hete.

Koncz Ferenc polgármester csak azért kérdezi, mert az az árok kb. három és fél hete készen van. Amiről képviselőtársa beszél, a ravatalozó előtti lejárati, aminél készült egy vízcsapda, és amely be van kötve a rácsos árokba, hogy a tetőről leérkező vizet megfogja. Tehát, amit képviselő úr kérdez, elkészült, és igaz, hogy nehezen észrevehető. A Bakó utca végső átadása még nem történt meg, mert akárhogy végeznek tömörítő munkát, de nem várják meg, hogy a talajmozgások befejeződjenek, akkor újra lehet kezdeni a munkát. Az ott lakók az eddigi munkáért köszönetet mondtak, noha a végső munka még nem fejeződött be. Az időjárási viszonyok kapcsán úgy látják, a csapadékvíz beruházással létrejött elemek képesek a vizet levezetni. Az Ipari Parkkal kapcsolatos észrevétellel egyetért, a helyzet nem javult, de nem is romlott. Amivel romlott, az a kenyérgyár bezárása, a kővágó üzem viszont nem is működött sokáig. Erőfeszítéseket tesznek az újraindításért, de egyelőre nem akar róla többet mondani. A szigetelőanyag gyár pályázati oldala, tehát ami őt, vagy a kormányt érinti, minden megtörtént, a Kormány kiemelt projektként kezeli a beruházást. Ami problémát jelent, hogy készpénzben nem áll rendelkezésre a 11 milliárd forint, amely szükséges a kezdéshez. 2,5 milliárd forint állt rendelkezésre, egy része előlegként, a másik része folyamatos felvétellel, illetve utófinanszírozásként, de ezzel az összeggel a beruházó nem merete megkezdeni az építkezést. Szerinte ez érthető. Jelenleg a banki hitel előteremtése van folyamatban. Ha ezt nem tudják megszerezni, akkor a beruházás veszélybe kerül, mert 2015-ben be kellene fejezni. De be fogja jelenteni, ha az építkezés nem valósulna meg. A cukorgyár területén tervezett beruházás kapcsán nem emlékszik arra, hogy bárki májusi kezdésről beszélt volna. Heti kapcsolatban a beruházóval és arról tud beszámolni, hogy egy tárgyalás keretében megnyerték a borászok támogatását az üzem létrehozásához. Ez fontos lépés ezen a téren. Most van folyamatban a kormányalakítás, de ha ez befejeződik és minden a helyére kerül, bízik benne, hogy ez a beruházás is újra előtérbe kerül, és több információval szolgálhat e téren.

Dr. Egeli Zsolt alpolgármester: A város napja előtt járták be az Ipari Park területét a Városgazda Kft. ügyvezetőjével, és egyeztettek a két önkormányzati terület karbantartásáról. A belterületi zöld területek rendbetétele után kerül sor a két ingatlan karbantartására. Az Ipari Park Kft. többségi tulajdonosa a BHD Zrt., az önkormányzatnak csak nagyon kis része van, tehát a befolyása az ügyekre vajmi kevés. A bejárás során látták egy csarnok építését, ahol LED fényforrásokat fognak összeszerelni. A zeolit üzemcsarnoka is épül. Neki nem úgy tűnik, hogy egy Ipari Parkban jártak Heves Jánossal.

Heves János képviselő is látta az épülő csarnokot.

Koncz Ferenc polgármester megköszöni az aktív részvételt, további napirendi pont hiányában az ülést berekeszti.

Megtárgyalt napirendi pontok:

1. *Kitüntetés átadása*
2. *Az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásának átfogó értékelése*
3. *Egyebek*
 - 3.1 *Szerencs Városban székhellyel rendelkező civil szervezetek támogatására pályázat kiírása*
 - 3.2. *Az ESZEI Alapszolgáltatási Központ dokumentumainak módosítása*
 - 3.3. *Szerencs-Ond 6118 és 6120 hrsz-ú földrészletek értékesítésre történő kijelölések valamint Szerencs-Ond 6090 és 6096/4 hrsz-ú földrészletek értékesítésre történő kijelölése; A Szerencs zártkezrt 4269/4 hrsz-ú földrészlet értékesítésre történő kijelölése, valamint a Szerencs 4429 hrsz-ú zártkerti földrészlet értékesítésre történő kijelölése*
4. *Különfélék*

K.m.f.

Dr. Barva Attila sk.
jegyző

Koncz Ferenc sk.
polgármester

Visi Ferenc sk.
jegyzőkönyv-hitelesítő