

Szerencs Város Képviselő-testülete

Szám: 31-10/2008.

Jegyzőkönyv

Szerencs Város Képviselő-testülete 2008. június 5-én tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Bíró István, Danyi László, dr. Egeli Zsolt, Fekete József, dr. Gál András, Heves János, Kalina Lajos, Koncz Ferenc, dr. Korondi Klára, Rónavölgyi Endréné, Sipos Attila, Suskó Viktor, dr. Takács István, Uray Attiláné, Vaszily Miklós, Visi Ferenc

Meghívottak:

dr. Bíró László	- címzetes főjegyző
dr. Gadóczy Bertalan	- aljegyző
Ballók Istvánné	- Városgazdasági Osztály vezetője
Csanádi Béla	- Építésügyi és Városfejlesztési Osztály vezetője
dr. Ináncsi Tünde	- jogi referens
Árvay Attila	- Szerencsi Hírek szerkesztője
Fodor Zoltánné	- jegyzőkönyv-vezető

Rónavölgyi Endréné polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a 17 képviselőből 15 jelen van (*Uray Attiláné később csatlakozik a testülethez*), a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a mai ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület **15 igen szavazattal, egyhangúlag** elfogad, és az alábbi határozatot hozza:

105 /2008. (VI.5.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: napirend elfogadása

Szerencs Város Képviselő-testülete a 2008. június 5-ei rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Városrehabilitációra, Bocskai úti telekalakításra, valamint a Zrínyi, a Széchenyi és Hunyadi utca építésére benyújtott pályázatok kapcsán szükséges határozatok módosítása*
Előadó: Csanádi Béla osztályvezető
Tárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
- 2.) Ingatlanfedezet bevonása rövid lejáratú hitelfelvételhez*
Előadó: Ballók Istvánné osztályvezető
Tárgyalta: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
- 3.) Képviselői Alap felajánlás*

Rónavölgyi Endréné javasolja, hogy az ülés **jegyzőkönyv-hitelesítője Sipos Attila** képviselő legyen.

Javaslatát a képviselő-testület **14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

106/2008. (VI.5.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Jegyzőkönyv-hitelesítő választása

Szerencs Város Képviselő-testülete a 2008. június 5-i rendkívüli üléséről készülő jegyzőkönyv hitelesítőjévé Sipos Attila képviselőt választja meg.

1. Városrehabilitációra, Bocskai úti telekalakításra, valamint a Zrínyi, a Széchenyi és Hunyadi utca építésére benyújtott pályázatok kapcsán szükséges határozatok módosítása

Dr. Gadóczy Bertalan elmondja: az előző testületi ülésen döntöttek a városközpont fejlesztési projekt beadásáról. A projekt legalább 10%-ának kis- és középvállalkozási gazdasági társaságok bevonásából kell állnia. Vitatott volt szakmai berkekben, hogy miért csak a magántőkéen alapuló kis- és középvállalkozások vonhatóak be, az önkormányzatiak nem. Ennek a vitának eredményeként május 29-én módosították a pályázati kiírást, oly módon, hogy elfogadják az önkormányzati kis- és középvállalkozásokat is erre a minimum 10%-os tőkére. Ez azért lényeges a város szempontjából, mert a Városüzemeltető Kht. non-profit gazdasági társasággá történő átalakítását követően bevonható konzorciumi tagként a projektbe. Az átalakítás, mivel megvolt az erre vonatkozó döntés is, a projekt második fordulójáig megtörténik. Amennyiben a testület egyetért, akkor arról kellene döntés, hogy a Kht. kapcsolódjon be gazdasági társaságként a projektbe. Június 16-ig kell beadni a pályázatot. Javasolja, hogy hagyják meg az előző határozatot is, azonban rögzítsék, hogy az önkormányzat konzorciális partnerként a Városüzemeltető Kht-t vonja be gazdasági társaságként a pályázatba, amelynek átalakítása folyamatban van. Ezzel az a helyzet áll elő, hogy nagy biztonsággal tudják a projektet beadni, s az átalakulást követően be tudják vonni a Kht.-t a projektbe. Amennyiben a szakmai egyeztetéseket követően az ügynökség bizonytalan, akkor folyamatba helyezik az előző határozat végrehajtását. Ez egy technikai döntés. *(Uray Attiláné megérkezik)*

Dr. Takács István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta ezt a témát. Három tag volt jelen az ülésen, és egyhangúlag elfogadásra javasolták az előterjesztést. A piac felújítására vonatkozóan még nincs vállalkozói jelentkezés, ezért merült fel ez a megoldási javaslat. Ha most döntenek, akkor a Kht. bevonásával egyidejűleg egy 50 millió forintos kiadásról is döntenek.

Rónavölgyi Endréné kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és a bizottság álláspontját.

A képviselő-testület **16 igen szavazattal, egyhangúlag** elfogadja azt, és az alábbi határozatot hozza:

107/2008. (VI.5.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: önkormányzati hozzájárulás

Szerencs Város Önkormányzata hozzájárul, hogy az Önkormányzat által beadásra kerülő ÉMOP-2007-3.1.2 funkcióbővítő településrehabilitáció című projektben – a non-profit gazdasági társasággá történő átalakulás alatt álló Szerencsi Városüzemeltető Kht. – mint gazdasági társaság konzorciális partnerként részt vegyen.

Határidő: a pályázatban foglalt határidők szerint

Felelős: Tóth István ügyvezető igazgató

Rónavölgyi Endréné a napirenden belül kéri az osztályvezetőt az útfelújításokra vonatkozó esetleges szóbeli kiegészítés elmondására.

Csanádi Béla: Az anyagot most osztották ki, mert a tervező most készült el a számításokkal. A Bocskai úti telekalakítás ügyében nem kell dönten, ezt tisztázták a hiánypótlást kiíró Államkincstárral, ugyanis csak belső átalakítás történik, összecszerűen nincs változás. A projekt az eredeti projektelemekekkel megvalósul, csak a belső költségeken kell módosítani. A Széchenyi út – Hunyadi köz, Zrínyi út útfelújítása kapcsán: az általuk történt értelmezés szerint akkor belefért a pályázati felhívásba, hogy az úttal műszakilag összefüggő részekre lehet pályázni, ezért belevonták a parkolókat és a járdát. A kiíró értelmezése szerint csak az útburkolat felújításra lehet pályázni, hiába függ össze műszakilag az úttal a járda és a parkoló, mert így nem ad támogatást, ezért módosítani kell a pályázati költségvetést. Ez megtörtént. A pályázatban elszámolható útfelújítás költsége 26.544.027,- forint, melynek a felét lehet támogatásként igényelni, a másik fele önkormányzati önerő. Amennyiben a teljes projektet meg akarják valósítani, akkor további hozzájárulás szükséges. Azonban erről egyelőre nem kellene dönten, hanem meg kellene várni a további pályázati felhívásokat, s azokban lehetőséget keresni, még akkor is, ha időben eltolódik egymástól az útburkolat és parkoló építés, de nem volna szabad kihagyni az állami támogatás lehetőségét. Ugyanez a helyzet a Zrínyi utca esetében is. Az igényelt támogatás összege 6.204.456 forint.

Dr. Takács István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja azzal, hogy ha a nem támogatható összegek aktuálissá válnak, akkor el kell gondolkodni azon, hogy parkoló építésben vagy területvásárlásban gondolkodjanak.

Koncz Ferenc véleménye szerint ezeket a fontos kérdéseket túl gyorsan tárgyalják meg. Ha az előző ülésen ez nem lehetett napirendi téma, akkor mondják el miért. Mire ez a kapkodás? Támogatni fogják a pályázatot, csak nem az első eset, hogy van egy ülés 8 órára összehívva, előtte bizottsági ülés. Minden támogatásáról biztosítja a város pályázatait, de a felelősséget a szakmai stábra áthárítva nem tudja milyen következményei lesznek az elkövetkezendő évekre vonatkozóan.

Visi Ferenc arra kíváncsi, hogy az önrész biztosítása kellően megnyugtató-e? Amit pályázaton kívül kell megvalósítani, akkor azt inkább hagyják el, mert ha most megszavazzák az előterjesztésben írtakat, akkor a plusz terheket is megszavazzák.

Dr. Gadóczy Bertalan: A szakma is legalább ilyen nehéz helyzetben van a módosítás miatt, melyhez alkalmazkodni kell. Arra kéri a képviselőket, hogy ne vonják kétségbe, hogy a szakma a legnagyobb felelősséggel gondolkodik. Tisztességesen teszik a javaslatot a testület elé. Sokat kell gondolkodni a pályázatokon, főleg akkor, ha ilyen mértékű pályázatokat nyújtanak be. A módosítás azért került a testület elé, mert június 16-ig kell a módosítást benyújtani, ezért kérnek gyors döntést a testülettől. Utak: a pályázati kiírásból nem tűnt ki, hogy TEUT-nál az úthoz kapcsolódó, faltól-falig projektet nem támogatják. Beadták a pályázatot úgy, hogy műszakilag egységet képez a parkolóval együtt. Hiánypótlásra jött vissza, mert az ő értelmezésük szerint csak az útfelújítást támogatják. Erre nyolc nap van, hogy beadják, s átalakítsák a pályázati költségvetést és a műszaki projektet. Vagy lemondanak minderről. Javaslatuk, hogy az útpálya maradjon meg. Amire lehet pénzt keresni azt hagyják meg, hagyják le azon projektelemeket, amelyeket nem támogatnak, majd később dönt ezekről a testület. Ezek a módosítások arra készítetik őket, hogy gyorsan döntsenek.

Koncz Ferenc: Ismerős számára, hogy a kormányzati kapkodás eljut idáig is. Nevetséges, hogy ez így van, de ezzel találkozunk minden nap. A hivatali apparátus van kényszerítve a gyors munkavégzésre.

Rónavölgyi Endréné: A pályázatok kiírása hosszú időt vesz igénybe és eléggé képlékeny. Ez részben jó, részben nem. Jó, mert a városrehabilitációnál jelezhetnék, hogy nem feltétlenül csak magánszektorba való kis- és középvállalkozásokat lehetne bevonni. Az utak vonatkozásában pedig jó lett volna a faltól-falig történik az út átépítése. A rugalmasság nem baj, az önkormányzatoknak alkalmazkodni kell. Teljesen átlátható a két pályázat. Az első esetben, ha van lehetőség, akkor a saját céget viszik be a pályázatba, a másik pályázatnál pedig csak az útfelújítást támogatja a kiíró. Két határozati javaslatról kell szavazni, az egyik a Széchenyi út-Hunyadi köz útfelújítás.

A képviselő-testület **16 igen szavazattal, egyhangúlag** támogatja az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

108/2008. (VI.5.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Szerencs, Széchenyi út-Hunyadi köz útfelújítás (a 75/2008. (V.9.) számú Öt. határozat módosítása)

*Szerencs Város Önkormányzata a Képviselőtestület ülésén úgy határozott, hogy az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett **Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítása 2008. évi támogatásának elnyerésére (TEUT)**, támogatására pályázatot nyújt be.*

*A pályázat tárgya: az egymással fizikai kapcsolatban lévő **Szerencs, Széchenyi út-Hunyadi köz útfelújítás***

*a fejlesztés megvalósulási helye(i): **Szerencs, Széchenyi út 995/1 HRSZ. és Hunyadi köz 919 HRSZ.***

A fejlesztés forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

<i>Megnevezés</i>	<i>2008. év</i>
<i>Saját forrás</i>	<i>13.272.014,-</i>
<i>Hitel</i>	
<i>Igényelt támogatás</i>	<i>13.272.013,-</i>
<i>Egyéb támogatás (nevesítve)</i>	
<i>Egyéb forrás</i>	
<i>Összesen</i>	<i>26.544.027,-</i>

A Képviselőtestület a 2008. évi saját forrás összegét a 2008. évi költségvetéséről szóló 1/2008 (II. 14.) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja. A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2008. június 10.

Felelős: Rónavölgyi Endréné polgármester

Rónavölgyi Endréné szavazásra bocsátja a Zrínyi út útfelújítására vonatkozó előterjesztést.

A képviselő-testület **16 igen szavazattal, egyhangúlag** támogatja az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

109/2008. (VI.5.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Szerencs, Zrínyi utca útfelújítás (a 76/2008. (V.9.) Öt. határozat módosítása)

*Szerencs Város Önkormányzata a Képviselőtestület ülésén úgy határozott, hogy az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett **Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítása 2008. évi támogatásának elnyerésére (TEUT)**, támogatására pályázatot nyújt be.*

A pályázat tárgya: Szerencs, Zrínyi utca útfelújítás

*a fejlesztés megvalósulási helye(i): Szerencs, Zrínyi utca 1646/1
HRSZ.*

A fejlesztés forrásösszetétele:

adatok Ft-ban

Megnevezés	2008. év
Saját forrás	6.204.457,-
Hitel	
Igényelt támogatás	6.204.456,-
Egyéb támogatás (nevesítve)	
Egyéb forrás	
Összesen	12.408.913,-

A Képviselőtestület a 2008. évi saját forrás összegét a 2008. évi költségvetéséről szóló 1/2008 (II. 14.) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja. A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

*Határidő: 2008. június 10.
Felelős: Rónavölgyi Endréné polgármester*

2. Ingatlanfedezet bevonása rövid lejáratú hitelfelvételhez

Ballók Istvánné: Az április 24-i ülésen döntés született a hitelfedezetre vonatkozóan ingatlan bevonásáról. Az elfogadott határozatból kikerülne az igény szó, mivel az Idősek Otthonára a B-A-Z Megyei Önkormányzatnak használati joga van bejegyezve ingatlan-nyilvántartásban.

Dr. Takács István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Rónavölgyi Endréné kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A képviselő-testület **14 igen szavazattal, 2 tartózkodás** mellett elfogadja azt, és az alábbi határozatot hozza:

110/2008. (VI.5.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: Rövidlejáratú hitelfelvételhez bevont ingatlanfedezet határozatának módosítására

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a korábban meghozott 65/2008. (IV. 24.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

*„ A felajánlott ingatlan az önkormányzat 8/1999. (IV. 28.) számú vagyonrendelete alapján, a törzsvagyonhoz nem tartozó, forgalomképes ingatlan, amely **per- és tehermentes**, más jogügyletkez lekötvé nincs, és nem képezte apport tárgyát sem.”*

*Határidő: azonnal
Felelős: Rónavölgyi Endréné – polgármester*

*Dr. Bíró László – címzetes főjegyző
Ballók Istvánné – VGO osztályvezető*

3. Képviselői Alap felajánlása

Rónavölgyi Endréné: dr. Korondi Klára Képviselői Alapjának július havi összegét a Kiss Attila Alapítvány javára, az augusztus havi összegét a Szerencsi Rászorultakért Alapítvány javára ajánlja fel.

A képviselő-testület **16 igen szavazattal, egyhangúlag** támogatja a felajánlást, és az alábbi határozatot hozza:

111/2008. (VI.5.) Öt.

HATÁROZAT

Tárgy: dr. Korondi Klára Képviselői Alapjának felajánlása

Szerencs Város Képviselő-testülete dr. Korondi Klára Képviselői Alapjának felhasználására vonatkozó javaslatát az alábbiak szerint fogadja el:

- *a 2008. július havi összeget a Kiss Attila Alapítvány javára,*
- *az augusztus havi rész összegét a Szerencsi Rászorultakért Alapítvány javára ajánlja fel.*

Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a határozat teljesítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bíró László – c. főjegyző

Rónavölgyi Endréné további hozzászólás hiányában a rendkívüli ülést bezárja.

k.m.f.

dr. Bíró László
címzetes főjegyző

Rónavölgyi Endréné
polgármester

Sipos Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő