

Szerencs Város
Polgármesterének
18/2020. (IV.16.) számú polgármesteri határozata

**Megállapodás adásvételi szerződés részleges felmondással történő módosításáról, és
csereingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződés megkötéséről
(Szerencs belterület 088/2, 088/4, 088/5, és 2158/4)**

A katasztrófavédelemről és a hozzá tartozó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46.§ (4) bekezdése alapján, a 40/2020. (III.11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörömben az alábbi határozatot hozom:

Szerencs Város Önkormányzata, mint vevő, valamint Tóth Gergő, Szerencs Árpádhegy út 3/A szám alatti lakos, mint eladó között 2017. szeptember 21. napján létrejött, a Szerencs belterület 088/2, 088/4, 088/5, és 2158/4 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződés részben felmondásra kerül az alábbiak szerint:

A Szerencs belterület 2158/4 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a szerződés a Ptk. 6:212.§. (1) bekezdése alapján közös megegyezéssel kerül felbontásra, és az ingatlan tulajdonjoga az eredeti állapotnak megfelelően visszazáll az eladóra.

A 088/2, a 088/4 és a 088/5 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a szerződést a felek hatályában fenntartják.

A 2158/4 helyrajzi számú ingatlan szerződés szerinti 36.129.600 Ft összegű vételárából már megfizetett 9.200.000 Ft vételárat Szerencs Város Önkormányzata nem fizeti vissza, annak fejében az eladó csereingatlanokat ajánl fel.

Határidő: 2020. április 30.

Felelős: Jegyző

Szerencs, 2020. április 16.




Nyíri Tibor
polgármester

