

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

KIVONAT

**Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. november 25-én tartott nyilvános üléséről készült jegyzőkönyvből**

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének

157/2021. (XI.25.) határozata

a Szerencs 1880/25 hrsz-ú telek ingyenes tulajdonba adásáról a Görögkatolikus Egyház részére

Szerencs Város Önkormányzata a Szerencs, 1880/25 hrsz-ú ingatlan 2000 m² terület tulajdonjogát – Szerencs Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 19/2012. (VIII.30.) rendelete 2.§ (2) bekezdés b) pontjában biztosított hatásköre szerint – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: Mötv.) 108.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján – az általa végzett önkormányzati, így különösen a bölcsődei feladatok ellátásának elősegítése érdekében ingyenesen a Miskolci Egyházmegye Görögkatolikus Egyház tulajdonába adja.

Az ingatlan ingyenes tulajdonba adását a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94.§ (3a) bekezdésében foglaltak alapozzák meg, mely szerint ha a bölcsődei ellátásra az adott településen legalább öt gyermek tekintetében igény jelentkezik, vagy a település – jogszabályban meghatározottak szerint megállapított - 3 év alatti lakosainak száma meghaladja a 40 főt, a (3) bekezdés a) pontja alá nem tartozó települési önkormányzat köteles gondoskodni a gyermekek bölcsődei ellátásáról.

Az ingyenes tulajdonba adás feltételei – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 13.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján – a következők:

A tulajdonát megszerző a nemzeti vagyoni körből ingyenesen tulajdonba adott ingatlant a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően köteles hasznosítani, valamint állagát megóvni azzal, hogy a juttatási cél megvalósítása érdekében végzett bontás vagy átalakítás nem minősül az állagmegóvási kötelezettség megszegésének; az átruházott vagyon hasznosításáról évente beszámol a vagyont átadó szervezet felé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes tulajdon átruházásra vonatkozó szerződés aláírására és az elidegenítési és terhelési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetésére.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

K.m.f.

**(dr. Krajnyák Rita sk.)
jegyző**

**(Nyiri Tibor sk.)
polgármester**

**(Gábor Zsuzsanna sk.)
jegyzőkönyv-hitelesítő**

A kivonat hiteles: